Primăria Municipiului Alba Iulia

Data anunțului: 09.11.2026

Consultare asupra propunerilor preliminare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE APROBATE ÎN VEDEREA LOTIZĂRII ÎN DOUĂ PARCELE ȘI CONSTRUIRE A DOUĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE (conform Certificat de Urbanism nr.394 din data 27.03.2025)

Localizare: JUDEȚUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STR. GUTUIULUI, NR.4

Inițiatori: LĂPĂDAT SABIN GHEORGHE, LĂPĂDAT MONICA, COMANCI ADRIANA – IOANA

Elaborator: S.C. LIST STAR S.R.L., S.C. URBIA BIROU DE PROIECTARE S.R.L.

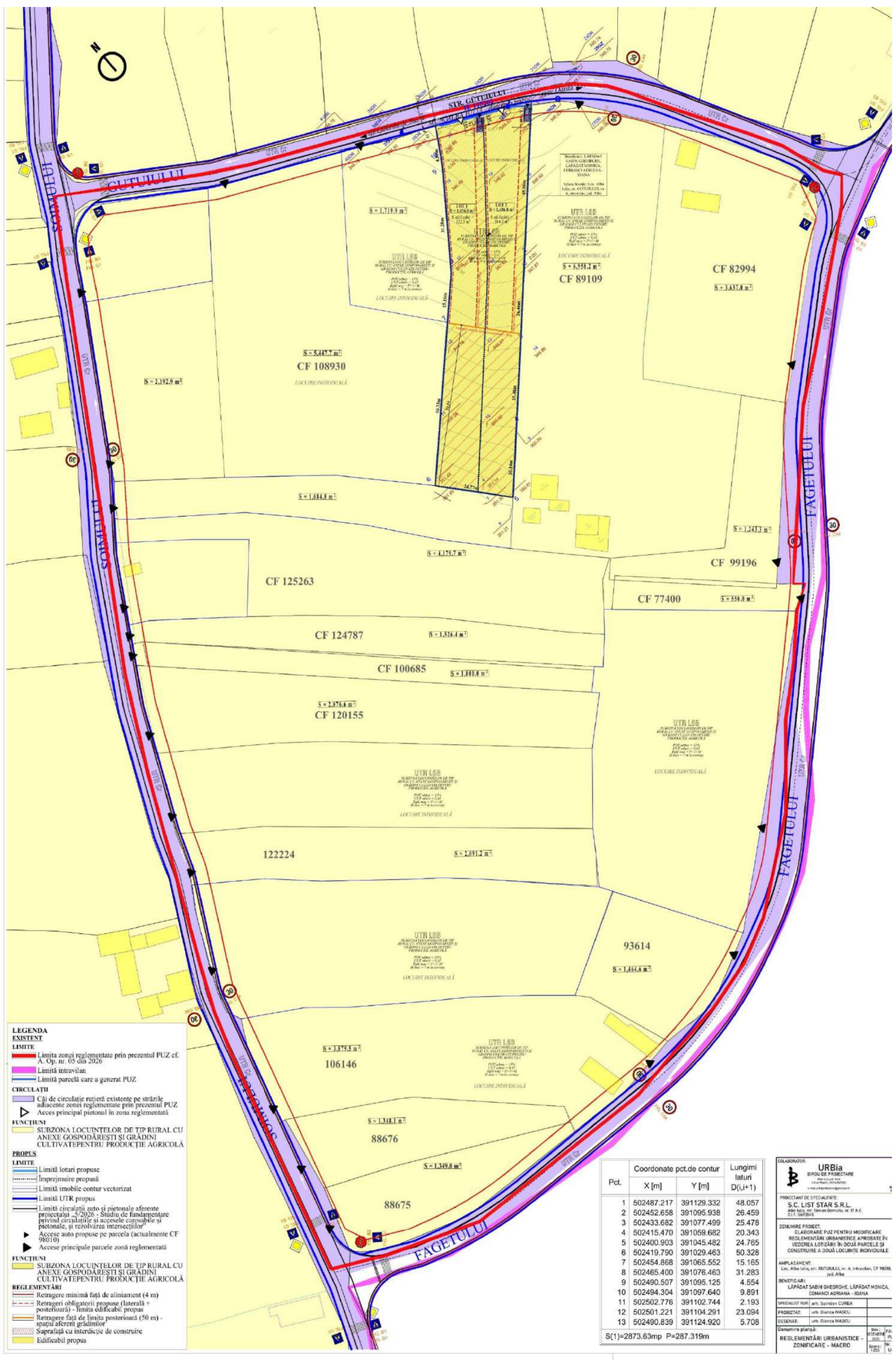
Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A în perioada 09.11.2026 – 03.12.2026 (25 zile)

Responsabil cu informarea şi consultarea publicului:
Valentin Onișoru, Șef Serviciu Urbanism, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon *0372586433*, e-mail *urbanism@apulum.ro*

În cazul în care va fi solicitată o dezbatere publică, aceasta va avea loc la sediul Primăriei Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A.
Data și ora dezbaterii vor fi anunțate pe site-ul primăriei în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de consultare.

. Observaţiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.

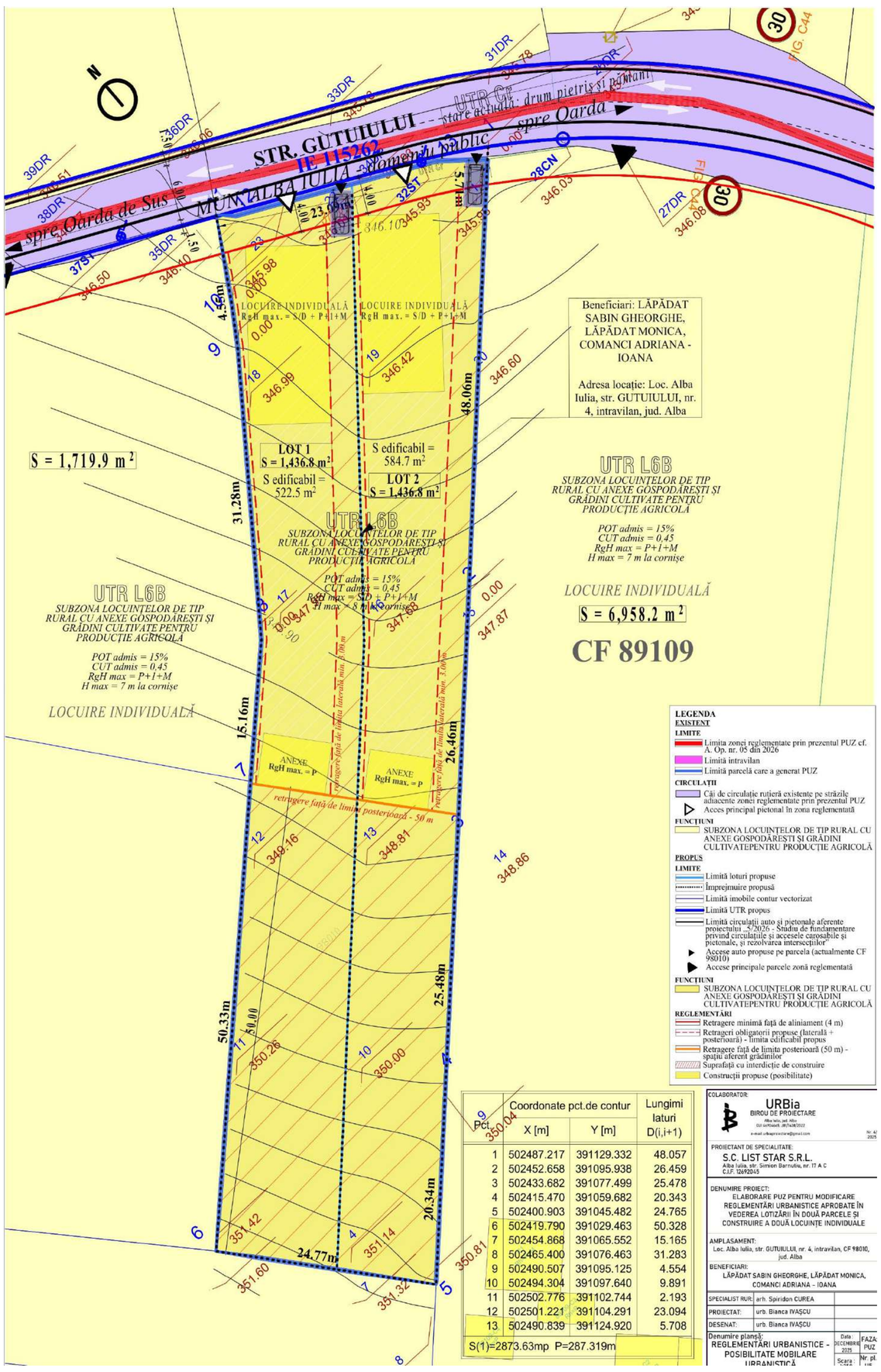
. Răspunsul la observaţiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire.



Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	502487.217	391129.332	48.057
2	502452.658	391095.938	26.459
3	502433.682	391077.499	25.478
4	502415.470	391059.682	20.343
5	502400.903	391045.482	24.765
6	502419.790	391029.463	50.328
7	502454.868	391065.552	15.165
8	502465.400	391076.463	31.283
9	502490.507	391095.125	4.554
10	502494.304	391097.640	9.891
11	502502.776	391102.744	2.193
12	502501.221	391104.291	23.094
13	502490.839	391124.920	5.708

S(1)=2873.63mp P=287.319m

COLABORATOR: URBia BIROU DE PROIECTARE
PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. LIST STAR S.R.L. Alba Iulia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 17 A C C.I.F. 12692045
DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE APROBATE ÎN VEDEREA LOTIZĂRII ÎN DOUĂ PARCELE ȘI CONSTRUIRE A DOUĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
AMPLASAMENT: Loc. Alba Iulia, str. GUTUIULUI, nr. 4, intravilan, CF 98010, jud. Alba
BENEFICIARI: LĂPĂDAT SABIN GHEORGHE, LĂPĂDAT MONICA, COMANCI ADRIANA - IOANA
SPECIALIST RUR: arh. Spiridon CUREA
PROIECTAT: urb. Bianca IVAȘCU
DESENAT: urb. Bianca IVAȘCU
Denumire planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE - MACRO
Data: DECEMBRIE 2025 | FAZA: PUZ | Scara: 1:250 | Nr. pl. U5



Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	502487.217	391129.332	48.057
2	502452.658	391095.938	26.459
3	502433.682	391077.499	25.478
4	502415.470	391059.682	20.343
5	502400.903	391045.482	24.765
6	502419.790	391029.463	50.328
7	502454.868	391065.552	15.165
8	502465.400	391076.463	31.283
9	502490.507	391095.125	4.554
10	502494.304	391097.640	9.891
11	502502.776	391102.744	2.193
12	502501.221	391104.291	23.094
13	502490.839	391124.920	5.708

S(1)=2873.63mp P=287.319m

COLABORATOR: URBia BIROU DE PROIECTARE
PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. LIST STAR S.R.L. Alba Iulia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 17 A C C.I.F. 12692045
DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE APROBATE ÎN VEDEREA LOTIZĂRII ÎN DOUĂ PARCELE ȘI CONSTRUIRE A DOUĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
AMPLASAMENT: Loc. Alba Iulia, str. GUTUIULUI, nr. 4, intravilan, CF 98010, jud. Alba
BENEFICIARI: LĂPĂDAT SABIN GHEORGHE, LĂPĂDAT MONICA, COMANCI ADRIANA - IOANA
SPECIALIST RUR: arh. Spiridon CUREA
PROIECTAT: urb. Bianca IVAȘCU
DESENAT: urb. Bianca IVAȘCU
Denumire planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - POSIBILITATE MOBILARE URBANISTICĂ
Data: DECEMBRIE 2025 | FAZA: PUZ | Scara: 1:250 | Nr. pl. U6