

**REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea planului urbanistic zonal:

„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA ”

In scopul asigurarii unei dezvoltari urbane durabile si integrate a mun. Alba Iulia, cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului si urbanismul, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, prin prezentul proiect de hotarare se propune aprobarea unei documentatii de urbanism de tip:

- Plan urbanistic zonal, care constituie instrumentul de planificare urbana de reglementare specifica prin care se coordoneaza dezvoltarea urbanistica integrata a unor zone din localitate.

**PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU**

CABINET PRIMAR

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

PROIECT DE HOTARARE

privind APROBAREA planului urbanistic zonal

„ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA ”

Primarul municipiului Alba Iulia,

Având în vedere referatul de aprobare al primarului municipiului Alba Iulia;

Având în vedere prevederile art.2(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.25(1), art.47(1),(2),(3),(5) și art.48(1),(2),(3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere prevederile sectiunii a 6-a, art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Planul Urbanistic General al Municipiul Alba Iulia aprobat cu HCL 158/2014, Planul Urbanistic Zonal Alba-Micesti aprobat prin HCL 108/2008, Planul Urbanistic Zonal Seigau aprobat prin HCL 159/2011, Planul Urbanistic Zonal Dealul Furcilor aprobat prin HCL 52/1996;

Avand in vedere prevederile art. (10), (11), sectiunea a 3-a, sectiunea a 4-a, anexa 1 din Ordinului 2701/2010 privind Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;

Avand in vedere prevederile cap. III, art. (2), (10), (11), cap. IV, sectiunea a 2-a, sectiunea a 3-a, anexa 1, anexa 2, anexa 3, anexa 4 din Regulamentul Local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism aprobat cu HCL 28/11.02.2011;

În temeiul prevederilor art. 129(2), lit. “c”, coroborat cu art. 129(6), lit. “c”, ale art. 139(3), lit. “e” si ale art. 196(1), lit. “a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Propune Consiliului Local să adopte prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1: Se însușește raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 96170/19.08.2021.

Aprobă Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA”, ALBA IULIA, STR. DACILOR, FN, solicitant MANEA LIVIU GHEORGHE , MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOREL, BORDEA MARIA conform planului de situație anexat.

Art. 2: Se stabilește, pentru documentația de urbanism PUZ de la art. 1, perioada de valabilitate de 3 ani.

Art. 3: Sarcinile din prezenta hotărâre vor fi duse la îndeplinire de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia.

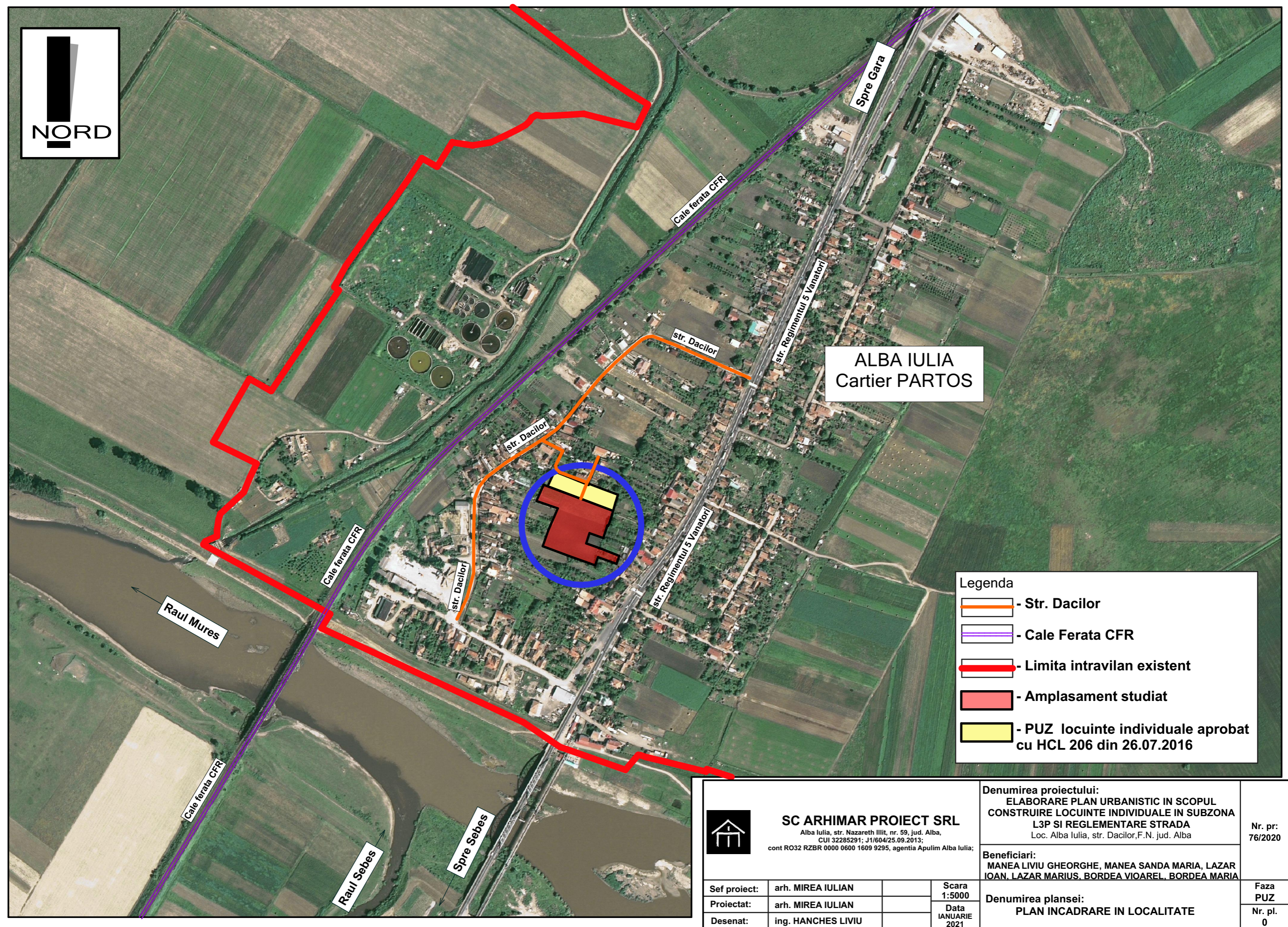
Art. 4: Prezenta hotarare poate fi contestata in conditiile legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 5: Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură
- Direcția Tehnică, Dezvoltare
- Direcția Venituri
- Birou Evidență Patrimoniu și Sistem Informatic Geografic

INIȚIATOR
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU


AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER



ALBA IULIA
Cartier PARTOS

Legenda

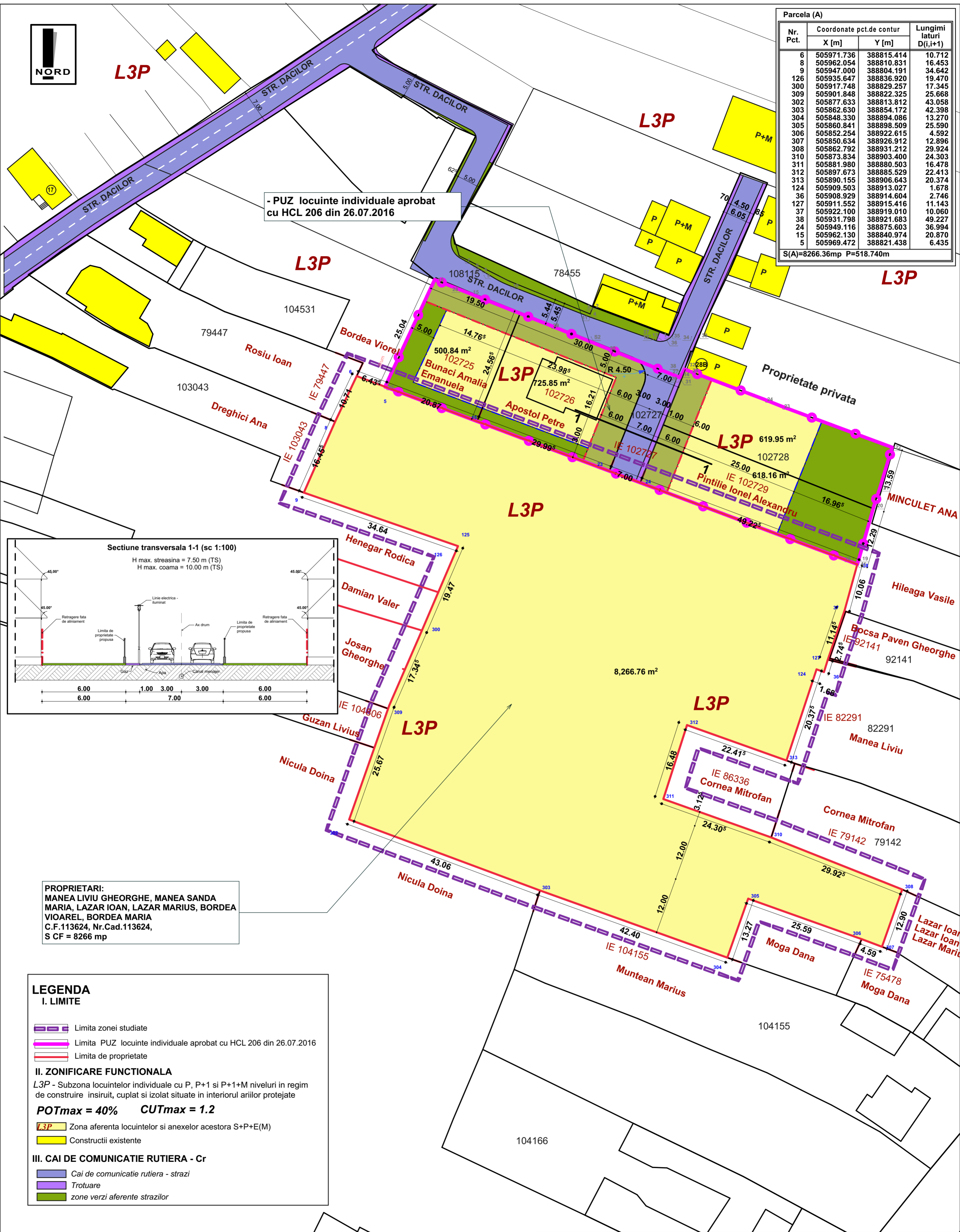
- Str. Dacilor
- Cale Ferata CFR
- Limita intravilan existent
- Amplasament studiat
- PUZ locuinte individuale aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016

 SC ARHIMAR PROIECT SRL <small>Alba Iulia, str. Nazareth III lit, nr. 59, jud. Alba, CUI 32285291; J1/604/25.09.2013; cont RO32 RZBR 0000 0600 1609 9295, agentia Apulim Alba Iulia;</small>	Denumirea proiectului: ELABORARE PLAN URBANISTIC IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA <small>Loc. Alba Iulia, str. Dacilor, F.N. jud. Alba</small>		Nr. pr: 76/2020
	Beneficiari: MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA		
Sef proiect: arh. MIREA IULIAN	Proiectat: arh. MIREA IULIAN	Scara 1:5000	Denumirea plansei: PLAN INCADRARE IN LOCALITATE
Desenat: ing. HANCHES LIVIU	Data IANUARIE 2021	Faza PUZ Nr. pl. 0	

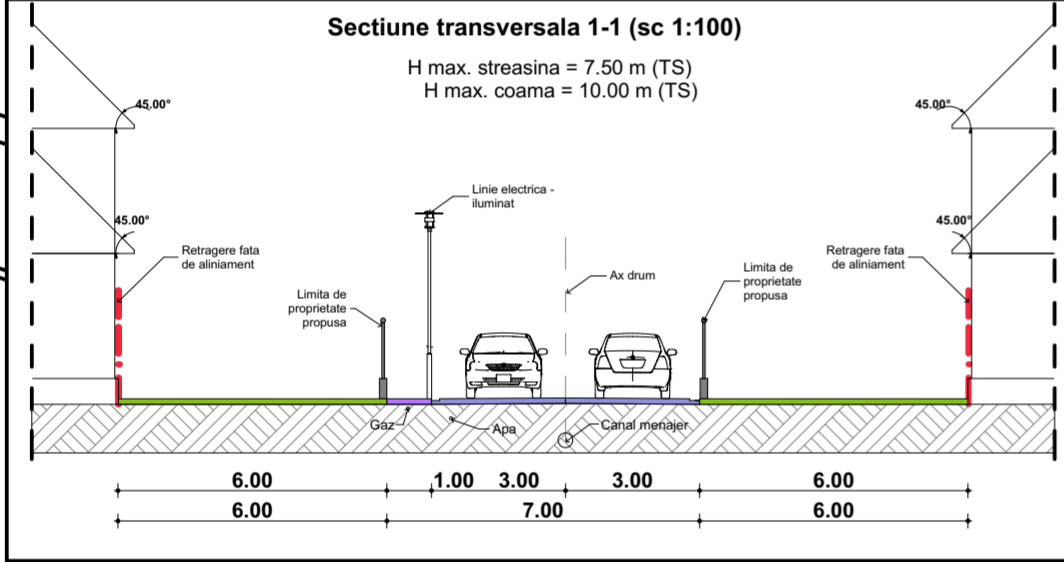


Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	505971.736	388815.414	10.712
8	505962.054	388810.831	16.453
9	505947.000	388804.191	34.642
126	505935.647	388836.920	19.470
300	505917.748	388829.257	17.345
309	505901.848	388822.325	25.668
302	505877.633	388813.812	43.058
303	505862.630	388854.172	42.398
304	505848.330	388894.086	13.270
305	505860.841	388898.509	25.590
306	505852.254	388922.615	4.592
307	505850.634	388926.912	12.896
308	505862.792	388931.212	29.924
310	505873.834	388903.400	24.303
311	505881.980	388880.503	16.478
312	505897.673	388885.529	22.413
313	505890.155	388906.643	20.374
124	505909.503	388913.027	1.678
36	505908.929	388914.604	2.746
127	505911.552	388915.416	11.143
37	505922.100	388919.010	10.060
38	505931.798	388921.683	49.227
24	505949.116	388875.603	36.994
15	505962.130	388840.974	20.870
5	505969.472	388821.438	6.435

S(A)=8266.36mp P=518.740m



- PUZ locuinte individuale aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016



PROPRIETARI:
 MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA
 C.F.113624, Nr.Cad.113624, S CF = 8266 mp

LEGENDA

I. LIMITE

- Limita zonei studiate
- Limita PUZ locuinte individuale aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016
- Limita de proprietate

II. ZONIFICARE FUNCTIONALA

L3P - Subzona locuintelor individuale cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire insiruit, cuplat si izolat situate in interiorul arilor protejate

POTmax = 40% CUTmax = 1.2

- L3P Zona aferenta locuintelor si anexelor acestora S+P+E(M)
- Construcii existente

III. CAI DE COMUNICATIE RUTIERA - Cr

- Cai de comunicatie rutiera - strazi
- Trotuare
- zone verzi aferente strazilor

SC ARHIPROJECT ONE SRL
 str. Nazareth III, Nr.59, Alba Iulia, jud. Alba
 CUI 37379745; J1/375/12.04.2017; tel: 0723673130

Denumirea proiectului:
 ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA
 Loc. Alba Iulia, str. Daclilor, F.N. jud. Alba

Beneficiari:
 MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA

Denumirea plansei:
 PLAN SITUATUIE EXISTENTA

Nr. pr.: 76/2020

Faza PUZ

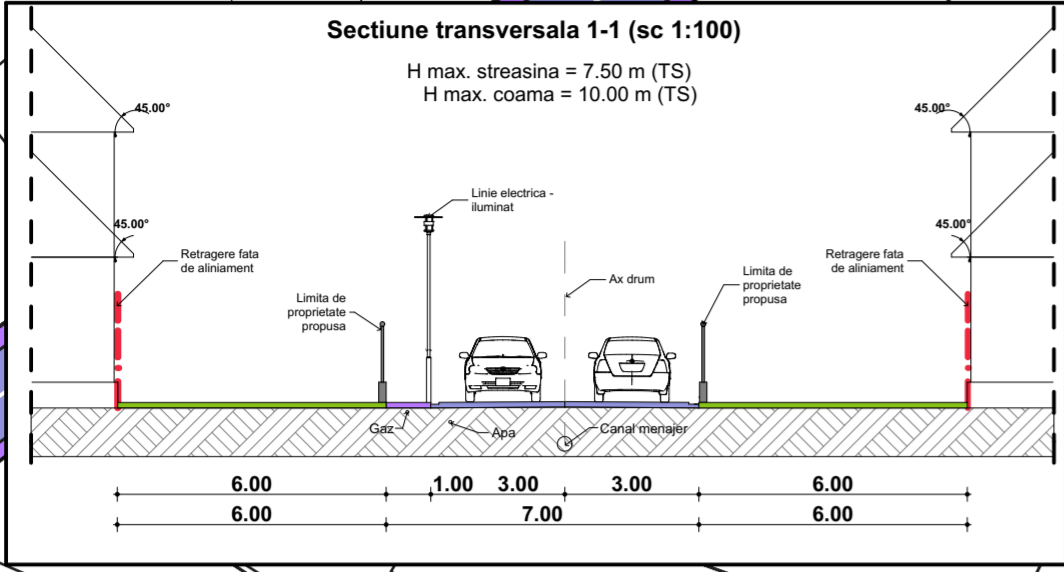
Nr. pl.: 1

Sef proiect: arh. MIREA IULIAN
 Proiectat: arh. MIREA IULIAN
 Desenat: ing. HANCHES LIVIU

Scara 1:500
 Data Ianuarie 2021

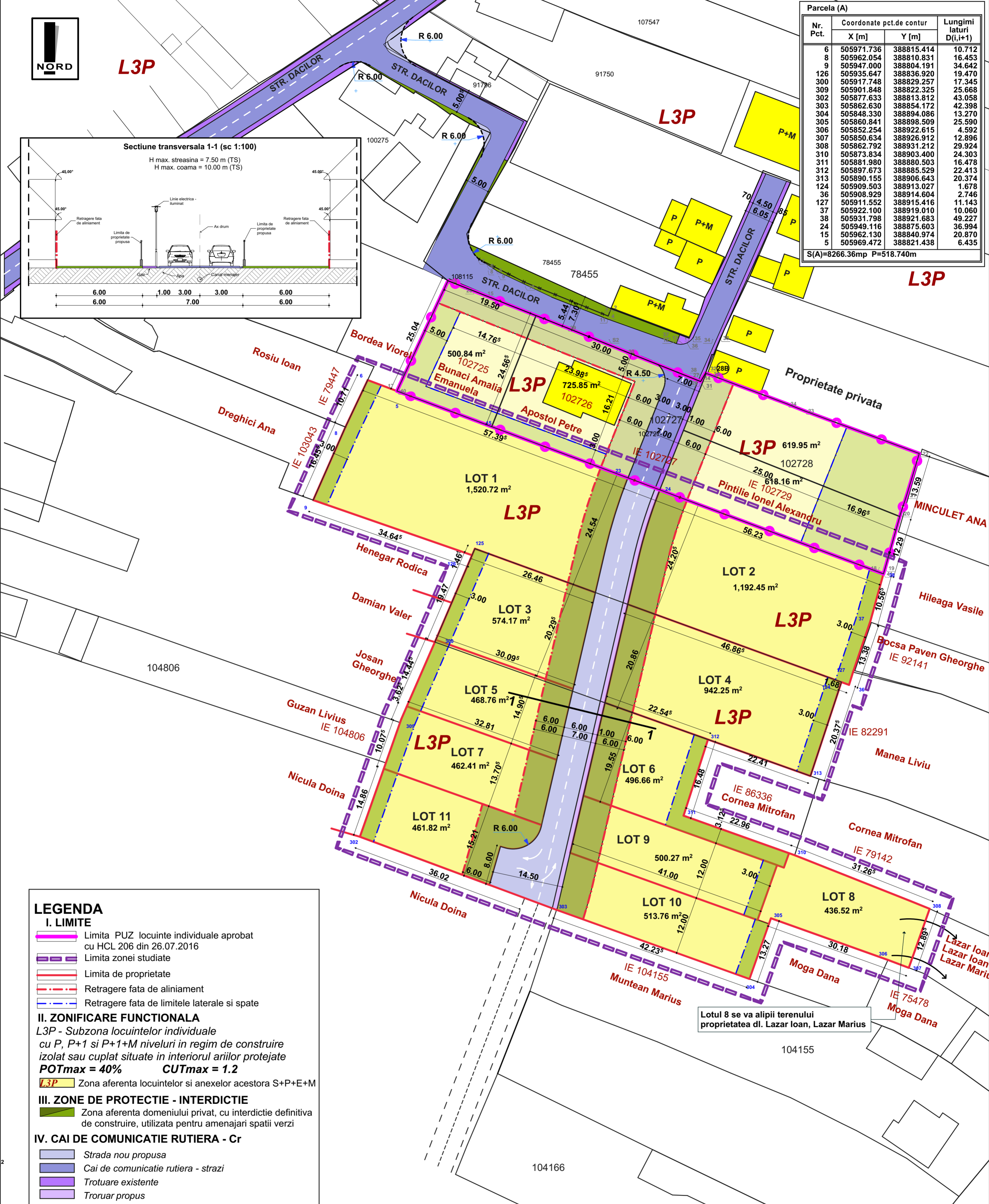


L3P



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterali D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	505971.736	388815.414	10.712
8	505962.054	388810.831	16.453
9	505947.000	388804.191	34.642
126	505935.647	388836.920	19.470
300	505917.748	388829.257	17.345
309	505901.848	388822.325	25.668
302	505877.633	388813.812	43.058
303	505862.630	388854.172	42.398
304	505848.330	388894.086	13.270
305	505860.841	388898.509	25.590
306	505852.254	388922.615	4.592
307	505850.634	388926.912	12.896
308	505862.792	388931.212	29.924
310	505873.834	388903.400	24.303
311	505881.980	388880.503	16.478
312	505897.673	388885.529	22.413
313	505890.155	388906.643	20.374
124	505909.503	388913.027	1.678
36	505908.929	388914.604	2.746
127	505911.552	388915.416	11.143
37	505922.100	388919.010	10.060
38	505931.798	388921.683	49.227
24	505949.116	388875.603	36.994
15	505962.130	388840.974	20.870
5	505969.472	388821.438	6.435

S(A)=8266.36mp P=518.740m



LEGENDA

I. LIMITE

- Limita PUZ locuinte individuale aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016
- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Retragere fata de aliniament
- Retragere fata de limitele laterale si spate

II. ZONIFICARE FUNCTIONALA

L3P - Subzona locuintelor individuale cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire izolat sau cuplat situate in interiorul arilor protejate
POTmax = 40% CUTmax = 1.2

L3P Zona aferenta locuintelor si anexelor acestora S+P+E+M

III. ZONE DE PROTECTIE - INTERDICTIE

Zona aferenta domeniului privat, cu interdictie definitiva de construire, utilizata pentru amenajari spatii verzi

IV. CAI DE COMUNICATIE RUTIERA - Cr

- Strada noua propusa
- Cai de comunicatie rutiera - strazi
- Trotuare existente
- Trotuar propus

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE din care:	8266.00	100	8266.00	100
L3P - Subzona locuintelor individuale cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire izolat, cuplat si izolat situate in interiorul arilor protejate	8266.00	100	8266.00	100
1. L3P - ZONA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE din care:	-	-	7569.00	91.56
SUPRAFATAAFERENTA LOCUINTELOR SI ANEXELOR ACESTORA	-	-	5853.90	70.81
ZONA DESTINATA ACCESULUI LA LOT SI ZONA VERDE	-	-	1715.10	20.74
2. Cr - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA din care:	-	-	697.00	8.44
SUPRAFATAAFERENTA DRUMURILOR	-	-	607.50	7.35
SUPRAFATAAFERENTA TROTUARELOR	-	-	89.05	1.09

Regim de construire	Dimensiune minima	
	Suprafata mp	Front m.
Izolot	450 mp	L3P 12.00 m
Cuplat	400 mp	12.00 m

SC ARHIPROJECT ONE SRL

str. Nazareth Iliit, Nr.59, Alba Iulia, jud. Alba
CUI 37379745; J1/375/12.04.2017; tel: 0723673130

Sef proiect:	arh. MIREA IULIAN	Scara	1:500
Proiectat:	arh. MIREA IULIAN	Data	lanuarie 2021
Desenat:	ing. HANCHES LIVIU		

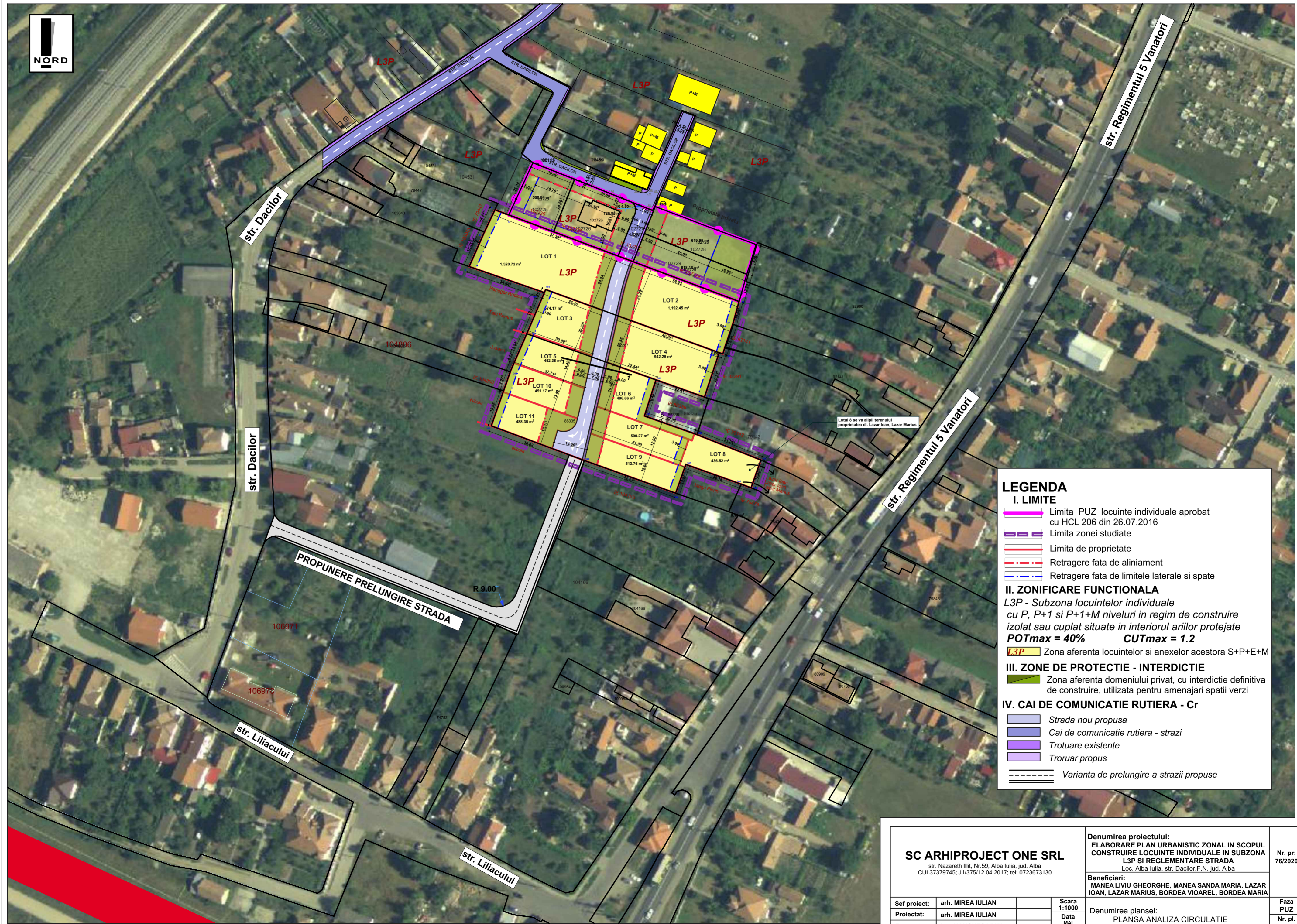
Denumirea proiectului:
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA Loc. Alba Iulia, str. Daclilor F.N. jud. Alba

Nr. pr: 76/2020

Beneficiari:
MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA

Denumirea plansei:
REGLEMENTARI URBANISTICE

Faza PUZ Nr. pl. 2



LEGENDA

- I. LIMITE**
- Limita PUZ locuinte individuale aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016
 - Limita zonei studiate
 - Limita de proprietate
 - Retragere fata de aliniament
 - Retragere fata de limitele laterale si spate
- II. ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- L3P - Subzona locuintelor individuale cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire izolat sau cuplat situate in interiorul arilor protejate
POTmax = 40% CUTmax = 1.2
- L3P Zona aferenta locuintelor si anexelor acestora S+P+E+M
- III. ZONE DE PROTECTIE - INTERDICTIE**
- Zona aferenta domeniului privat, cu interdictie definitiva de construire, utilizata pentru amenajari spatii verzi
- IV. CAI DE COMUNICATIE RUTIERA - Cr**
- Strada nou propusa
 - Cai de comunicatie rutiera - strazi
 - Trotuare existente
 - Trotuar propus
 - Varianta de prelungire a strazii propuse

SC ARHIPROJECT ONE SRL str. Nazareth III, Nr.59, Alba Iulia, jud. Alba CUI 37379745; J1/375/12.04.2017; tel: 0723673130		Denumirea proiectului: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA Loc. Alba Iulia, str. Dacilor, F.N. jud. Alba		Nr. pr: 76/2020
Beneficiari: MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA		Denumirea plansei: PLANSĂ ANALIZA CIRCULATIE		Faza PUZ
Sef proiect: arh. MIREA IULIAN	Proiectat: arh. MIREA IULIAN	Scara: 1:1000	Data: MAI 2021	Nr. pl. 2.1
Desenat: ing. HANCHES LIVIU				



L3P

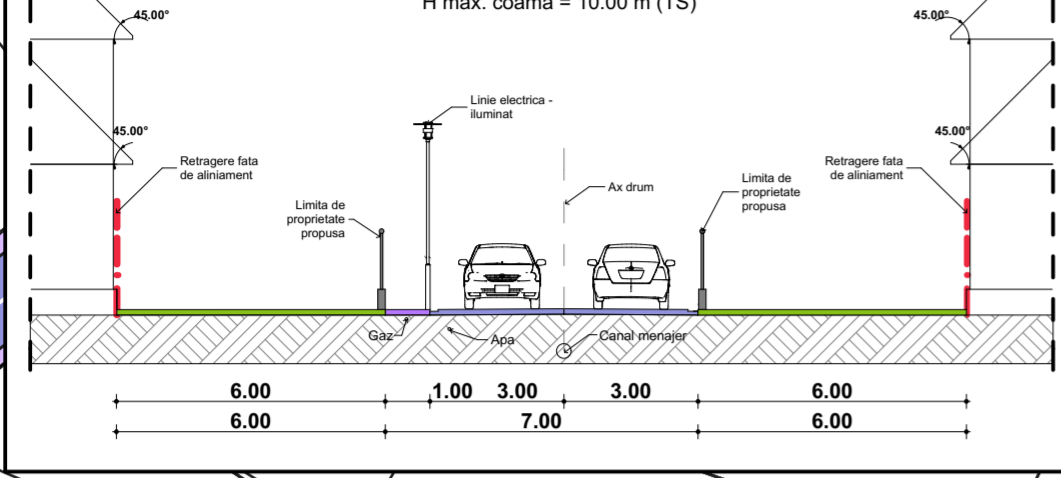
STR. DACIOL

L3P

L3P

Sectiune transversala 1-1 (sc 1:100)

H max. streasina = 7.50 m (TS)
H max. coama = 10.00 m (TS)



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	505971.736	388815.414	10.712
8	505962.054	388810.831	16.453
9	505947.000	388804.191	34.642
126	505935.647	388836.920	19.470
300	505917.748	388829.257	17.345
309	505901.848	388822.325	25.668
302	505877.633	388813.812	43.058
303	505862.630	388854.172	42.398
304	505848.330	388894.086	13.270
305	505860.841	388898.509	25.590
306	505852.254	388922.615	4.592
307	505850.634	388926.912	12.896
308	505862.792	388931.212	29.924
310	505873.834	388903.400	24.303
311	505881.980	388880.503	16.478
312	505897.673	388885.529	22.413
313	505890.155	388906.643	20.374
124	505909.503	388913.027	1.678
36	505908.929	388914.604	2.746
127	505911.552	388915.416	11.143
37	505922.100	388919.010	10.060
38	505931.798	388921.683	49.227
24	505949.116	388875.603	36.994
15	505962.130	388840.974	20.870
5	505969.472	388821.438	6.435

S(A)=8266.36mp P=518.740m

Rosiu Ioan
Dreghici Ana

Bordea Viorel
Bunaci Amalia
Emanuela

Apostol Petre

Proprietate privata

Pintilie Ion Alexandru

MINCULET ANA

Henegar Rodica

LOT 1
1,520.72 m²

LOT 2
1,192.45 m²

LOT 3
574.17 m²

LOT 4
942.25 m²

Hileaga Vasile

Damian Valer

LOT 5
488.76 m²

LOT 6
496.66 m²

LOT 7
462.41 m²

LOT 8
436.52 m²

Bocsa Paven Gheorghe
IE 92141

Josan Gheorghe

LOT 9
508.27 m²

LOT 10
513.76 m²

LOT 11
461.82 m²

IE 82291
Manea Liviu

Cornea Mitrofan
IE 79142

Guzan Livius
IE 104806

Nicula Doina

IE 104155
Muntean Marius

IE 86336
Cornea Mitrofan

IE 79142
Cornea Mitrofan

IE 75478
Moga Dana

LEGENDA

I. LIMITE

- Limita PUZ locuinte individuale aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016
- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Retragere fata de aliniament
- Retragere fata de limitele laterale si spate

II. ECHIPARE EDILITARA

Alimentare cu apa

- Retea de alimentare cu apa existenta
- Extindere retea si bransamente propuse de alimentare cu apa

Canalizare

- Retea de canalizare existenta
- Extindere retea si bransamente propuse de canalizare

Alimentare cu energie electrica

- Retea de joasa tensiune existenta
- Extindere retea si bransamente propuse energie electrica

Alimentare cu gaz metan

- Retea gaz metan
- Extindere retea si bransamente propuse gaz metan

Lotul 8 se va alipii terenului proprietatea dl. Lazar Ioan, Lazar Marius

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE din care:	8266.00	100	8266.00	100
L3P - Subzona locuintelor individuale cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire insiruit, cuplat si izolat situate in interiorul arilor protejate	8266.00	100	8266.00	100
1. L3P - ZONA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE din care:	-	-	7569.00	91.56
SUPRAFATAAFERENTA LOCUINTELOR SI ANEXELOR ACESTORA	-	-	5853.90	70.81
ZONA DESTINATAACCESULUI LA LOT SI ZONA VERDE	-	-	1715.10	20.74
2. Cr - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA din care:	-	-	697.00	8.44
SUPRAFATAAFERENTA DRUMURILOR	-	-	607.50	7.35
SUPRAFATAAFERENTA TROTUARELOR	-	-	89.05	1.09

Regim de construire	Dimensiune minima	
	Suprafata mp	Front m.
Izolot	L3P 450 mp	L3P 12.00 m
Cuplat	400 mp	12.00 m

SC ARHIPROJECT ONE SRL
str. Nazareth III, Nr.59, Alba Iulia, jud. Alba
CUI 37379745; J1/375/12.04.2017; tel: 0723673130

Denumirea proiectului:
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA Loc. Alba Iulia, str. Daciilor, F.N. jud. Alba

Beneficiari:
MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA

Denumirea plansei:
ECHIPARE EDILITARA

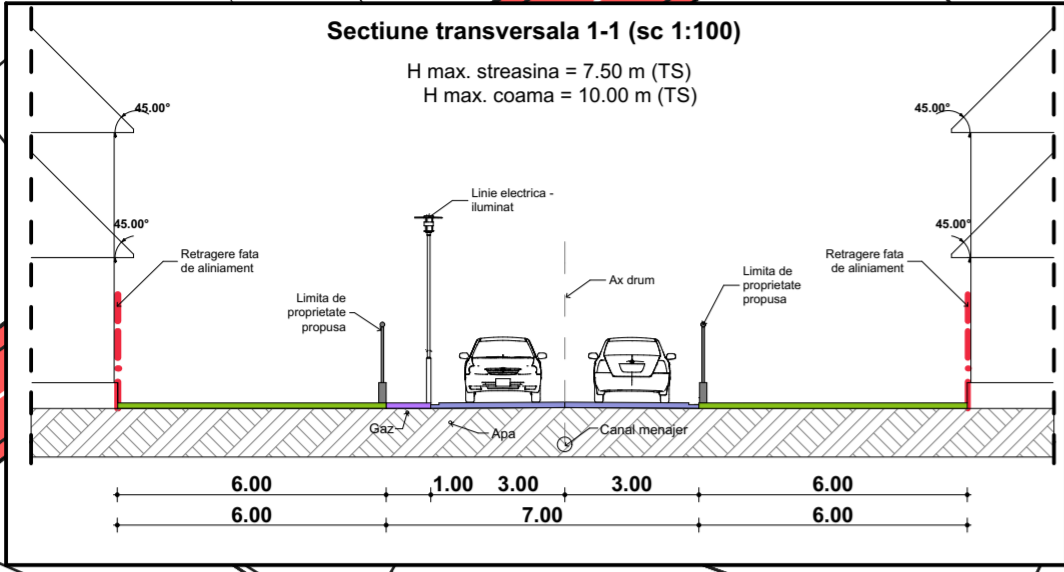
Sef proiect: arh. MIREA IULIAN
Proiectat: arh. MIREA IULIAN
Desenat: ing. HANCHES LIVIU

Scara 1:500
Data Ianuarie 2021

Nr. pr: 76/2020
Faza PUZ
Nr. pl. 3

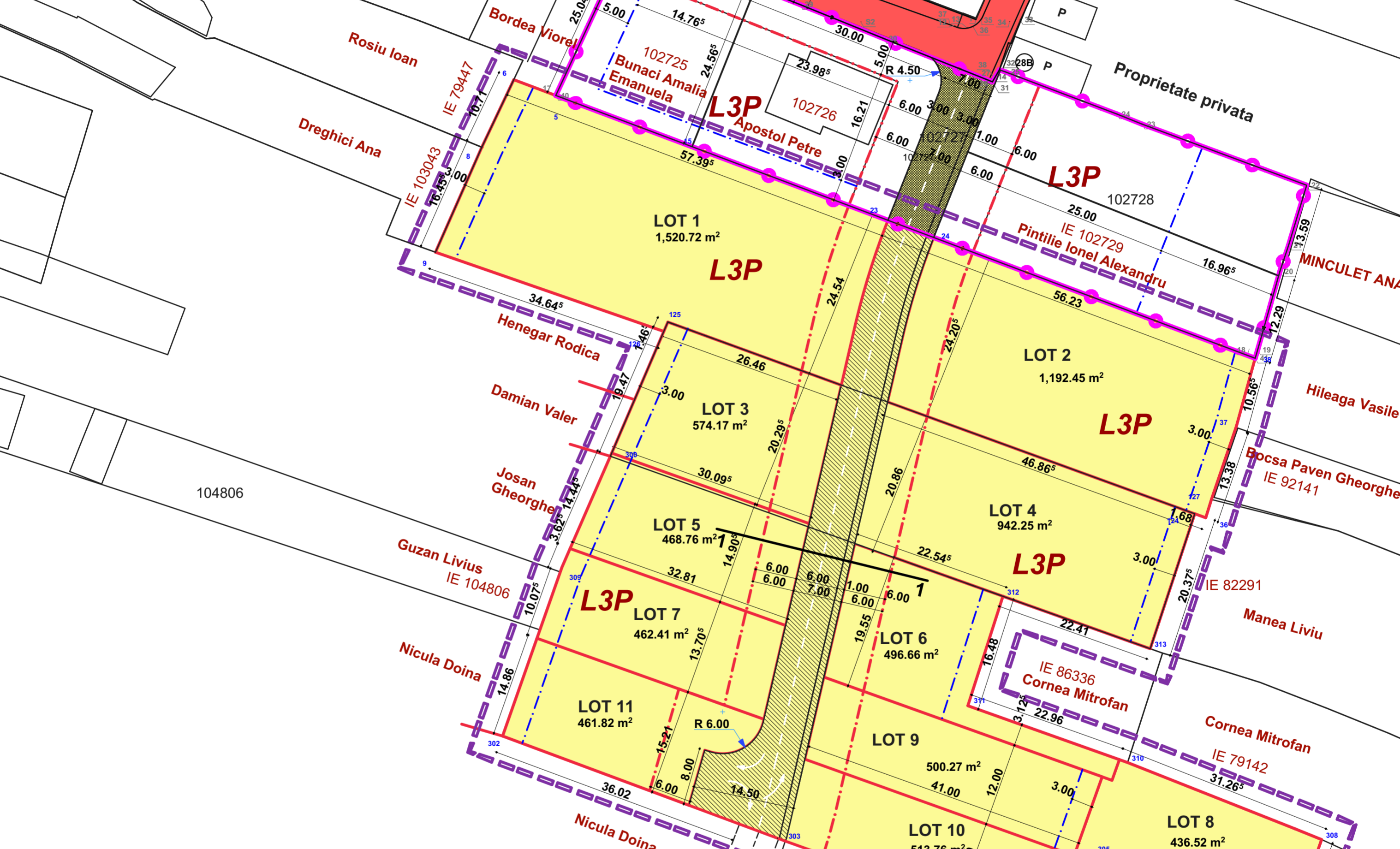


L3P



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	505971.736	388815.414	10.712
8	505962.054	388810.831	16.453
9	505947.000	388804.191	34.642
126	505935.647	388836.920	19.470
300	505917.748	388829.257	17.345
309	505901.848	388822.325	25.668
302	505877.633	388813.812	43.058
303	505862.630	388854.172	42.398
304	505848.330	388894.086	13.270
305	505860.841	388898.509	25.590
306	505852.254	388922.615	4.592
307	505850.634	388926.912	12.896
308	505862.792	388931.212	29.924
310	505873.834	388903.400	24.303
311	505881.980	388880.503	16.478
312	505897.673	388885.529	22.413
313	505890.155	388906.643	20.374
124	505909.503	388913.027	1.678
36	505908.929	388914.604	2.746
127	505911.552	388915.416	11.143
37	505922.100	388919.010	10.060
38	505931.798	388921.683	49.227
24	505949.116	388875.603	36.994
15	505962.130	388840.974	20.870
5	505969.472	388821.438	6.435

S(A)=8266.36mp P=518.740m



LEGENDA

I. LIMITE

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Aliniamentul constructiilor

II. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- Proprietate privata a persoanelor fizice
- Terenuri aflate in proprietatea publica de interes local
- Terenuri aflate in proprietatea publica de interes local ocupate de proprietatea privata cu gard de beton
- Terenuri aflate in proprietatea privata a persoanelor fizice (drum) conf. PUZ aprobat cu HCL 206 din 26.07.2016
- Terenuri aflate in proprietatea privata a persoanelor fizice (drum propus) pentru care se va institui servitute de utilitate publica in favoarea Primariei (S = 697 mp)

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE din care:	8266.00	100	8266.00	100
L3P - Subzona locuintelor individuale cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire insiruit, cuplat si izolat situate in interiorul arilor protejate	8266.00	100	8266.00	100
1. L3P - ZONA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE din care:	-	-	7569.00	91.56
SUPRAFATAAFERENTA LOCUINTELOR SI ANEXELOR ACESTORA	-	-	5853.90	70.81
ZONA DESTINATA ACCESULUI LA LOT SI ZONA VERDE	-	-	1715.10	20.74
2. Cr - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA din care:	-	-	697.00	8.44
SUPRAFATAAFERENTA DRUMURILOR	-	-	607.50	7.35
SUPRAFATAAFERENTA TROTUARELOR	-	-	89.05	1.09

Regim de construire	Dimensiune minima	
	Suprafata mp	Front m.
Izolot	L3P 450 mp	L3P 12.00 m
Cuplat	400 mp	12.00 m

SC ARHIPROJECT ONE SRL
str. Nazareth 1111, Nr.59, Alba Iulia, jud. Alba
CUI 37379745; 31/375/12.04.2017; tel: 0723673130

Denumirea proiectului:
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN SUBZONA L3P SI REGLEMENTARE STRADA Loc. Alba Iulia, str. Daclilor F.N. jud. Alba

Beneficiari:
MANEA LIVIU GHEORGHE, MANEA SANDA MARIA, LAZAR IOAN, LAZAR MARIUS, BORDEA VIOAREL, BORDEA MARIA

Denumirea plansei:
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Sef proiect: arh. MIREA IULIAN
Proiectat: arh. MIREA IULIAN
Desenat: ing. HANCHES LIVIU

Scara: 1:500
Data: Ianuarie 2021

Nr. pr.: 76/2020
Faza: PUZ
Nr. pl.: 4