

## CRITERII

**în baza cărora se repartizează locuințele de necesitate din municipiul Alba Iulia, strada Gheorghe Șincai Nr.99 pentru categoriile de persoane cu domiciliul/reședința/carte identitate provizorie în municipiul Alba Iulia**

### **I . Categoriile de persoane care pot beneficia de locuință de necesitate conform legii:**

1. Persoanele și familiile ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari;
2. Victimele violenței domestice, ca măsură complementară celor prevăzute de lege în domeniul asistenței sociale și protecției victimelor violenței domestice.

### **II. Criterii:**

#### **1.Venitul pe persoană/familie:**

1. Persoana/familia a cărei venit pe membru este mai mic decât venitul minim net per economie la momentul solicitării va primi..... 20 puncte.
2. Persoana/familia a cărei venit pe membru este mai mare decât venitul minim net per economie la momentul solicitării va primi .....10 puncte.

#### **2. Numărul copiilor și al celorlalte persoane care se gospodăresc împreună cu solicitantul:**

- 2.1 pentru fiecare copil se atribuie .....6 puncte
- 2.2 pentru celelalte persoane care se gospodăresc împreună cu solicitantul se atribuie .....2puncte/persoană

**Notă: Familiei monoparentale i se acordă 10 puncte.**

#### **3.Starea de sănătate a membrilor din familia solicitantului:**

- 3.1 persoană încadrată în grad de handicap grav cu asistent personal/indemnizație .....20 puncte
- 3.2 Invalizi de gr.I.....15 puncte

- 3.3 persoană încadrată în grad de handicap grav .....15 puncte
- 3.4 Invalizi gr. II.....9 puncte
- 3.5 persoană încadrată în grad de handicap accentuat.....8 puncte
- 3.6 persoană încadrată în grad de handicap mediu.....7 puncte

**Notă : În cazul în care o persoană se încadrează la mai multe categorii, se acordă punctajul cel mai mare, punctajul nu se cumulează.**

#### **4. Apartenența solicitanților/membru din familie la un grup vulnerabil, expuși riscului de excluziune socială și marginalizare.**

Se acordă 5 puncte pentru persoanele aflate în evidența DAS/alte instituții de asistență socială/ONG/ asociații , cu beneficii și/sau servicii sociale cu excepția persoanelor aflate în evidență cu alocație de stat, indemnizație pentru creșterea copilului și a stimulentei pentru inserție.

#### **III Departajarea pentru dosarele care cumulează același număr de puncte:**

1. Persoana singură/familia cu un venit mai mic are prioritate.
2. Solicitantul/ membru în familie care nu deține autoturisme are prioritate față de solicitantul/ membru în familie care deține în proprietate sau în folosință unu sau mai multe autoturisme.

#### **IV. Respingere (Art. 48 din Legea nr. 114/1996)**

Nu pot beneficia de locuințe de necesitate în municipiul Alba Iulia, persoanele sau familiile aflate în situațiile:

- a) deținerea în proprietate mai mult de o locuință
- b) neprezentarea actelor solicitate
- c) declararea necorespunzătoare a adevărului, pentru sine sau pentru alt membru în familie

**Notă:** Aceste prevederi se referă la titularul cererii și la ceilalți membri din familie.

#### **V. Alte dispoziții:**

Punctarea cererilor se face în baza documentelor anexate la cerere.

Lista de priorități se întocmește în funcție de punctajul final.

INIȚIATOR PROIECT:  
Primarul municipiului Alba Iulia  
PLEȘA GABRIEL CODRU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
Secretarul General al municipiului Alba Iulia  
RÂNGHET GEORGETA CAMELIA

## CERERE DE ATRIBUIRE A UNEI LOCUINȚE DE NECESITATE

Subsemnatul.....  
 CNP....., cu domiciliul (reședința) în Alba Iulia,  
 strada.....  
 Nr....., bloc....., scara....., ap....., locuind în fapt în Alba Iulia,  
 strada.....  
 Nr....., bloc....., scara.....,ap..... , telefon..... posesor al  
 CI/BI/CIP,  
 seria....., nr....., eliberat de....., la data de....., solicit o locuință  
 de necesitate.

Declar următoarele:

1. Stare civilă:

Căsătorit ☐ divorțat ☐ văduv ☐ uniune consensuală ☐ necăsătorit ☐

2. Număr copii în întreținere:  nr. total membrii în familie:  / alte persoane cu care  
 se gospodăresc

3. Realizez venituri din:

Salariu  pensii  șomaj  beneficii de asistență socială

Alte venituri (se precizează  
 care).....

în cuantum de .....( se declară veniturile nete pentru fiecare membru de familie în parte):

.....  
 .....  
 .....  
 .....

4. Dețin mai mult de un mijloc de transport: DA ☐ NU ☐

5. Dețin în proprietate mai mult de o locuință DA ☐ NU ☐

6. Starea de sănătate ( se precizează încadrarea în grad de handicap/ invaliditate, dacă este cazul pentru solicitant și/sau membrii familiei).....

7. Solicitant/membru în familie beneficiar de beneficii/servicii sociale în cadrul DAS/alte instituții de asistență socială/ONG/ asociații.

DA ☐

NU ☐

8. Anexez următoarele documente:

*„Sunt de acord ca datele mele cu caracter personal să fie prelucrate de către operatorul U.A.T. Municipiul Alba Iulia, în vederea soluționării prezentei cererii, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE”*  
*Sunt de acord ca cele declarate,sa fie verificate la institutiile competente.*

**Data**

**Semnătura**

INIȚIATOR PROIECT:  
Primarul municipiului Alba Iulia  
PLEȘA GABRIEL CODRU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
Secretarul General al municipiului Alba Iulia  
RÂNGHET GEORGETA CAMELIA

**Acte justificative pe care solicitanții de locuințe de necesitate  
trebuie să le prezinte în vederea evaluării cererilor**

1. Acte de identitate pentru toți membrii familiei solicitantului;
2. Certificate de naștere pentru copii;
3. Certificat de căsătorie;
4. Certificat de deces, sentință de divorț, definitivă și executorie, dacă este cazul;
5. Adeverință pentru minor/student, în care să se specifice dacă beneficiază de bursă, tipul și cuantumul acesteia, în original pentru luna anterioară depunerii cererii
6. Acte doveditoare privind veniturile nete realizate în luna anterioară depunerii cererii-se anexează după caz actul corespunzător categoriei de venit obținut sau orice altă dovadă de venit, în original;
7. Acte doveditoare privind mijloacele de transport;
8. Sentință de încredințare copii, de stabilire a pensiei alimentare, actualizate, definitive și executorii, după caz;
9. Acte medicale (certificat de încadrare în grad, certificat de incapacitate a muncii);
10. În cazul în care există sentință de stabilire a pensiei alimentare dar acesta nu este plătită, se face dovada cu declarație notarială.
11. Sentință de evacuare/dispoziție de evacuare, după caz.
12. Ordin de protecție provizoriu emis de poliție și/sau de instanța judecătorească în condițiile legii.
13. Proces verbal de constatare a distrugerii locuinței în urma calamității

**INIȚIATOR PROIECT :**  
**Primarul municipiului Alba Iulia**  
**PLEȘA GABRIEL CODRU**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:**  
**Secretarul General al municipiului Alba Iulia**  
**RÂNGHET GEORGETA CAMELIA**