

Nr. 31254 /19.03.2021

APROBAT
PRIMAR
PLESA GABRIEL CODRU



INFORMARE

în legătură cu intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic de Zonal pentru “CONSTRUIRE ARTERĂ OCOLITOARE PE LATURA DE SUD-VEST A MUNICIPIULUI ALBA IULIA”

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701 din 30.12.2010 și a Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Alba Iulia, aprobat prin HCL nr. 28/02.2011, vă facem cunoscută demararea etapei premergătoare de informare și consultare a publicului privind documentația de urbanism faza PUZ “CONSTRUIRE ARTERĂ OCOLITOARE PE LATURA DE SUD-VEST A MUNICIPIULUI ALBA IULIA”.

Sistemul actual al infrastructurii căilor de comunicație rutiere al municipiului Alba Iulia și al zonei periurbane este astăzi incomplet în raport cu necesitățile perspectivei de dezvoltare urbană și zonele funcționale de interes local.

În prezent transportul se realizează pe un tronson de drum cu capacitate de circulație redusă, cu zone de pământ, o floră dezvoltată care nu corespunde cerințelor de trafic actuale și de perspectivă dar și de estetică urbană.

Pentru dezvoltarea infrastructurii de transport rutier în zona administrativ-teritorială a municipiului Alba Iulia, de-a lungul tramei stradale propuse se creează premisele unor noi oportunități pentru populație, agenți economici și administrație și se realizează legături eficiente între centrul administrativ al municipiului și regiunile periferice dar și interconectarea la axele de transport existente.

Pentru obiectivul de investiții propus nu există reglementări urbanistice și regulamente de construire aprobate prin planuri urbanistice în mod detaliat. Acest traseu a fost tratat în mod director prin PUG al municipiului Alba Iulia aprobat cu HCL 158/2014.

PUZ-ul este necesar previzionării dezvoltării urbane a Unității Teritoriale Administrative a municipiului Alba Iulia pe care o traversează în zona funcțională de interes și formulării reglementărilor urbanistice prin constituirea unităților și subunităților funcționale și a regulamentului local de urbanism pentru stabilirea în raport cu drumul, propus utilizărilor permise (autorizare directă a construirii), permise cu condiții (autorizare a construirii prin elaborare de PUZ subsecvent) și utilizări interzise (care nu pot fi autorizate în zonă). Una din unitățile funcționale ale zonei va fi însuși traseul bulevardului propus, cu subunitățile sale funcționale (zonele sale de siguranță și protecție), pentru care trebuie formulate reguli de construire.

PUZ-ul va reglementa și celelalte zone de protecție și construcții specifice ale infrastructurii edilitare majore existente în zonă, precum și posibilități de racordare a unor noi posibili consumatori la rețele edilitare de distribuție.

Pe această cale vă aducem la cunoștință faptul că Primăria municipiului Alba Iulia va organiza în data de 05.04.2021 în intervalul orar 12,00-16,00 la sediul municipiului Alba Iulia, situat pe Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia în holul central, consultarea opiniei publice cu privire la elaborarea documentației de urbanism: “CONSTRUIRE ARTERĂ OCOLITOARE PE LATURA DE SUD-VEST A MUNICIPIULUI ALBA IULIA”.

Sunt invitați să participe toți cei interesați: cetățeni, persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, organizații nonguvernamentale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate.


DIRECTIA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI – SERVICIUL URBANISM
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679
Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Prezentarea propunerilor va fi susținută de către elaboratorii documentațiilor de urbanism supuse dezbaterii publice.

EXPOZIȚIE: Extrase din documentația de urbanism sus menționată vor fi expuse în holul central al Primăriei, la avizier.

Solicităm persoanelor interesate să își prezinte opiniile și propunerile în perioada **20.03.2021–13.04.2021**, pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia sau direct la sediul instituției la camera 8. Documentația PUZ se poate consulta la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului - camera 1.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnatura	Data	Nr. ex.
Verificat: Adriana Gheorghescu	Sef serviciu - Urbanism Directia de urbanism si amenajarea teritoriului		19.03.21	1
Intocmit: Sorin Cristian	Consilier superior- Urbanism Directia de urbanism si amenajarea teritoriului		19.03.21	1

DIRECTIA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI – SERVICIUL URBANISM
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

