



Nr. 81947/24.08.2018

APROBAT PRIMAR
MIRCEA HAVA

INFORMARE
cu privire la elaborarea**PLAN URBANISTIC DETALIU**
CONSTRUIRE SALĂ DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘCOLARĂ – PROIECT TIP ȘCOALA
GIMNAZIALĂ AVRAM IANCU, ALBA IULIA
ALBA IULIA, STR. FERDINAND I, NR. 34

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701 din 30.12.2010 și a regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Alba Iulia, aprobat prin HCL nr. 28/02.2011, vă facem cunoscută demararea etapei de informare și consultare a publicului privind documentația ce urmează să reglementeze urbanistic construirea unei săli de educație fizică școlară.

Pentru creșterea calității urbane și îndeplinirea cerințelor de funcționare, construirea unei săli de educație fizică școlară la standarde de calitate corespunzătoare pentru ȘCOALA GENERALĂ AVRAM IANCU (NR. 3) este o necesitate imediată.

Oportunitatea studiului derivă, în principal, din necesitatea reglementării modului de amplasare și conformare a unei investiții în vederea proiectării și executării sălii de educație fizică școlară de la COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII SC CNI SA, având proiectant general SC TECON SRL.

Descrierea programului tip de Săli de Educație Fizică Școlară:

- Programul de Săli de Educație Fizică Școlară a fost conceput pentru dotarea unităților școlare cu număr mic de elevi sau rezerve reduse de teren, pentru medii rurale și ocazional medii urbane.

- Aspectul general al sălii a fost conceput în ideea integrării în medii dominate de construcții cu acoperiș, în zone cu densitate construită redusă și regim de înălțime general de P+1E. Problema integrării stilistice în alte tipuri de vecinătăți trebuie analizată în prealabil.

- Se dorește construirea unei săli pe baza proiectului tip. Proiectul va suferi un proces de adaptare, dacă acest lucru va fi necesar.

DIRECTIA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.roFacebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



- Sala este destinată activităților sportive necompetiționale, sporturile ce pot fi practicate aici fiind gimnastică, lupte, șah, baschet necompetițional etc. Suprafața utilă a sălii este dimensionată, conform normelor, pentru tipul de activități menționate mai sus. Sala nu va putea fi folosită pentru alte scopuri sau pentru practicarea altor tipuri de sporturi care necesită suprafețe mai mari și spațiu de gardă în jurul terenurilor.

- Nu sunt excluse alte întrebuințări non-sportive ale sălii (serbări, prelegeri, etc.), dar pentru extinderea gamei funcționale se vor obține avize de funcționare de la serviciile de pompieri, DSP, Ministerul Învățământului etc., precum și din partea proiectantului și a ordonatorului de credite, și în nici un caz nu vor depăși capacitatea de evacuare a sălii.

- În funcție de amplasament sala va funcționa în conexiune cu un teren pentru practicarea sportului în aer liber.

Elaborarea planului urbanistic de detaliu are ca scop stabilirea reglementărilor detaliate pentru modul de amplasare și conformare a unui obiectiv destinat pentru ȘCOALA GENERALĂ AVRAM IANCU (NR. 3), amenajarea specifică incintei aferente, integrarea sălii de educație fizică în ansamblul școlar și stabilirea acceselor.

Necesitatea elaborării planului urbanistic de detaliu rezidă din nevoia stabilirii reglementărilor detaliate pe baza cărora se vor face demersurile administrative, juridice și investiționale pentru construirea sălii de educație fizică școlară.

Solicităm persoanelor interesate să își prezinte opiniile și propunerile în perioada 30.08.2018 – 30.09.2018, pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia sau direct la sediul instituției la camera 8, situat pe Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia.

La sediul Primăriei municipiului Alba Iulia, la camera 4, puteți consulta documentația care a stat la baza prezentei informări.

24 august 2018, ALBA IULIA

Întocmit:

Șef serviciu - Urbanism
arh. Alexandru Romanițan