



Nr. 5333/19.01.2021

APROBAT

PRIMAR

PLEȘA GABRIEL CODRU

**INFORMARE****În legătură cu intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal pentru "MODERNIZARE STRAZI IN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI - BARABANT) – REGLEMENTARE URBANISTICA TRAMA STRADALA: LOT I, LOT II, LOT III", MUNICIPIUL ALBA IULIA, JUD. ALBA**

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701 din 30.12.2010 și a Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Alba Iulia, aprobat prin HCL nr. 28/02.2011, vă facem cunoscută demararea etapei premergătoare de informare și consultare a publicului privind intenția de elaborare vă facem cunoscută demararea etapei de informare și consultare a publicului privind documentația ce urmează să reglementeze urbanistic realizarea unei **MODERNIZARI ALE STRAZILOR IN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI - BARABANT) – REGLEMENTARE URBANISTICA TRAMA STRADALA: LOT I, LOT II, LOT III, MUNICIPIUL ALBA IULIA, JUD. ALBA**

Pentru asigurarea condițiilor optime de circulație auto și pietonală, în vederea atingerii parametrilor tehnici și funcționali și în vederea asigurării unor reglementări care să stea la baza viitoarelor demersuri juridice și investitoriale, este necesară reglementarea urbanistică a Loturilor de strazi cuprinse în Zona de nord a mun. Alba Iulia (Micești-Barabant), urmând a se reglementa urbanistic 3 loturi de strazi, identificate spre o posibilă dezvoltare / modernizare, după cum urmează:

- **LOT I – ZONA CUPRINSĂ ÎNTRĂ STRAZILE CALEA ZLATNEI, VIADANA, LIMITA INTRAVILAN;**
- **LOT II – ZONA CUPRINSĂ ÎNTRĂ STRAZILE CALEA ZLATNEI, PONOR, STRUNGA, SCARISOARA;**
- **LOT III – ZONA CUPRINSĂ ÎNTRĂ STRAZILE: CALEA ZLATNEI, SCARISOARA, CARAIMAN, COMARNIC, POSADA, ZENIT, STREIULUI, LIMITA INTRAVILAN.**

Toate strazile vor fi studiate și, implicit, reglementate pe întreg profilul transversal și longitudinal al acestora. Se va studia, de asemenea, și racordul fiecărei strazi în parte cu strazile adiacente în care încarcă/descarcă fluxul de circulație.

Datorită lipsei unor reglementări urbanistice aprobate care să stabilească un profil transversal și longitudinal pentru majoritatea dintre strazile studiate, faptului că pe anumite strazi, pe care există reglementări urbanistice, s-a constatat faptul că fizic nu se pot realiza în teren conform acestora, rezultă necesitatea elaborării unui plan urbanistic zonal, care să stabilească traseele de circulație ale strazilor studiate și de conformare a amenajărilor specifice aferente acestora, pe criterii actuale. Doar astfel se poate realiza o corectă abordare a investițiilor propuse în sistem integrat cu zonele urbane adiacente.

Elaborarea planului urbanistic zonal are ca scop stabilirea reglementărilor urbanistice pe baza cărora se pot face demersurile administrative, juridice și investitoriale care să restabilească funcțional și calitativ zona ce face obiectul prezentei documentații.

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI – SERVICIUL URBANISM
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





Pe această cale vă aducem la cunoștință faptul că Primăria municipiului Alba Iulia va organiza în data de 26.01.2021 în intervalul orar 12.00-16.00 la sediul municipiului Alba Iulia, situat pe Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia în holul central, consultarea opiniei publice cu privire la elaborarea documentației de urbanism: “MODERNIZARE STRAZI IN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI - BARABANT) – REGLEMENTARE URBANISTICA TRAMA STRADALA: LOT I, LOT II, LOT III”.

Sunt invitați să participe toți cei interesați: cetățeni, persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, organizații nonguvernamentale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate.

Prezentarea propunerilor va fi susținută de către membrii ai serviciului urbanism.

EXPOZIȚIE: Extrase din documentația de urbanism sus menționată vor fi expuse în holul central al Primăriei, la avizier.

Solicităm persoanelor interesate să își prezinte opiniile și propunerile în perioada 19.01.2021–12.02.2021, pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia sau direct la sediul instituției la camera 8, situat pe Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia. Documentația PUD se poate consulta la camera 1 la sediul Primăriei mun. Alba Iulia.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Alexandru Romanișan	p.Arhitect Șef – Urbanism Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului		19.01.2020	2
Întocmit: Adriana Gheorghescu	Consilier – Urbanism Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului		19.01.2020	2

DIRECȚIA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI – SERVICIUL URBANISM
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

