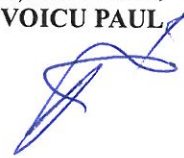


Nr.87344/02.09.2020

APROBAT
VICEPRIMAR
cu atribuții de Primar,
VOICU PAUL



INFORMARE

în legătură cu intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic de Zonal pentru "CONSTRUIRE CENTURĂ OCOLITOARE PE LATURA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA, JUD. ALBA"

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701 din 30.12.2010 și a Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Alba Iulia, aprobat prin HCL nr. 28/02.2011, vă facem cunoscută demararea etapei premergătoare de informare și consultare a publicului privind documentația de urbanism "CONSTRUIRE CENTURĂ OCOLITOARE PE LATURA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA, JUD. ALBA".

Sistemul actual al infrastructurii căilor de comunicație rutiere al municipiului Alba Iulia și al zonei periurbane este astăzi incomplet în raport cu tipul de trafic de tranzit, în special cu cel al traficului greu. Acest nou traseu va asigura fluxul de circulație din sudul județului în zona nordică și vestică, fapt ce conduce la creșterea gradului de eficiență economică, îmbunătățirea siguranței rutiere și accesibilitatea în interiorul județului. Prin redistribuirea traficului de tranzit rezultă și deconcentrarea factorilor poluanți din municipiul Alba Iulia.

PUZ-ul este necesar previzionării dezvoltării urbane ale celor două UAT-uri pe care le traversează (municipiul Alba Iulia și comuna Ighiu) în zona funcțională de interes și formulării reglementărilor urbanistice prin constituirea unităților și subunităților funcționale și a regulamentului local de urbanism pentru stabilirea în raport cu drumul județean propus utilizărilor permise (autorizare directă a construirii), permise cu condiții (autorizare a construirii prin elaborare de PUZ subsecvent) și utilizări interzise (care nu pot fi autorizate în zonă). Una din unitățile funcționale ale zonei va fi însuși traseul drumului județean propus, cu subunitățile sale funcționale (zonele sale de siguranță și protecție), pentru care trebuie formulate reguli de construire.

PUZ-ul va reglementa și celelalte zone de protecție și construcții specifice ale infrastructurii edilitare majore existente în zonă, precum și posibilități de racordare a unor noi posibili consumatori la rețele edilitare de distribuție. Totodată prin PUZ se va reglementa regimul juridic al terenurilor, prin stabilirea obiectivelor de utilitate publică.

Întrucât centura ocolitoare străbate două teritorii administrative, documentația de elaborare PUZ de pe teritoriul administrativ al municipiului Alba Iulia se va corela cu documentația de elaborare PUZ de pe teritoriul administrativ al comunei Ighiu.

Pe această cale vă aducem la cunoștință faptul că Primaria municipiului Alba Iulia va organiza în data de 08.09.2020 în intervalul orar 12,00-16,00 și în data de 10.09.2020 în intervalul orar 12,00-16,00, la sediul municipiului Alba Iulia, situat pe Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia în holul central, consultarea opiniei publice cu privire la elaborarea documentației de urbanism: "CONSTRUIRE CENTURĂ OCOLITOARE PE LATURA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA, JUD. ALBA".

DIRECTIA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI – SERVICIUL URBANISM

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

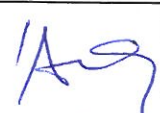
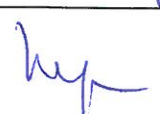


Sunt invitați să participe toți cei interesați: cetățeni, persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, organizații nonguvernamentale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate.

Prezentarea propunerilor va fi susținută de către elaboratorii documentațiilor de urbanism supuse dezbaterii publice.

EXPOZIȚIE: Extrase din documentația de urbanism sus menționată vor fi expuse în holul central al Primăriei, la avizier.

Solicităm persoanelor interesate să își prezinte opiniile și propunerile în perioada **02.09.2020–26.09.2020**, pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia sau direct la sediul instituției la camera 8. Documentația PUZ se poate consulta la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului - camera 1.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Alexandru Romanițan	p.Arh. Șef - Serviciul Urbanism Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului		02.09.2020	1
Întocmit: Monica Popescu	Consilier – Serviciul Urbanism Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului		02.09.2020	1