

## Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE PENTRU MODIFICARE FUNCȚIUN URBANISTICE APROBATE (DIN ZONA L3A ÎN ZONA LOCUINTELOR COLECTIVE)

(conf. Certificat de Urbanism nr. 352 din data 01.03.2022)

Localizare: ALBA IULIA, STR. LALELELOR NR. 44B

Inițiatori: EFYSTONE SRL

Elaborator: SC ARHIMAR PROIECT SRL

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 11.07.2022 – 20.07.2022 (10 zile)

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

ANDREI SZAKACS, Inspector, Primăria Municipiului Alba Iulia, Calea Motoilor, nr. 5A,

Telefon: 0372586433, e-mail: [andrei.szakacs@apulum.ro](mailto:andrei.szakacs@apulum.ro)

• Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701/2010.

• Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

• 21.07.2022 – 14.08.2022 (25 zile) – Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului/panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioada de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.

• Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată pe site-ul primăriei în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare.

• După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

