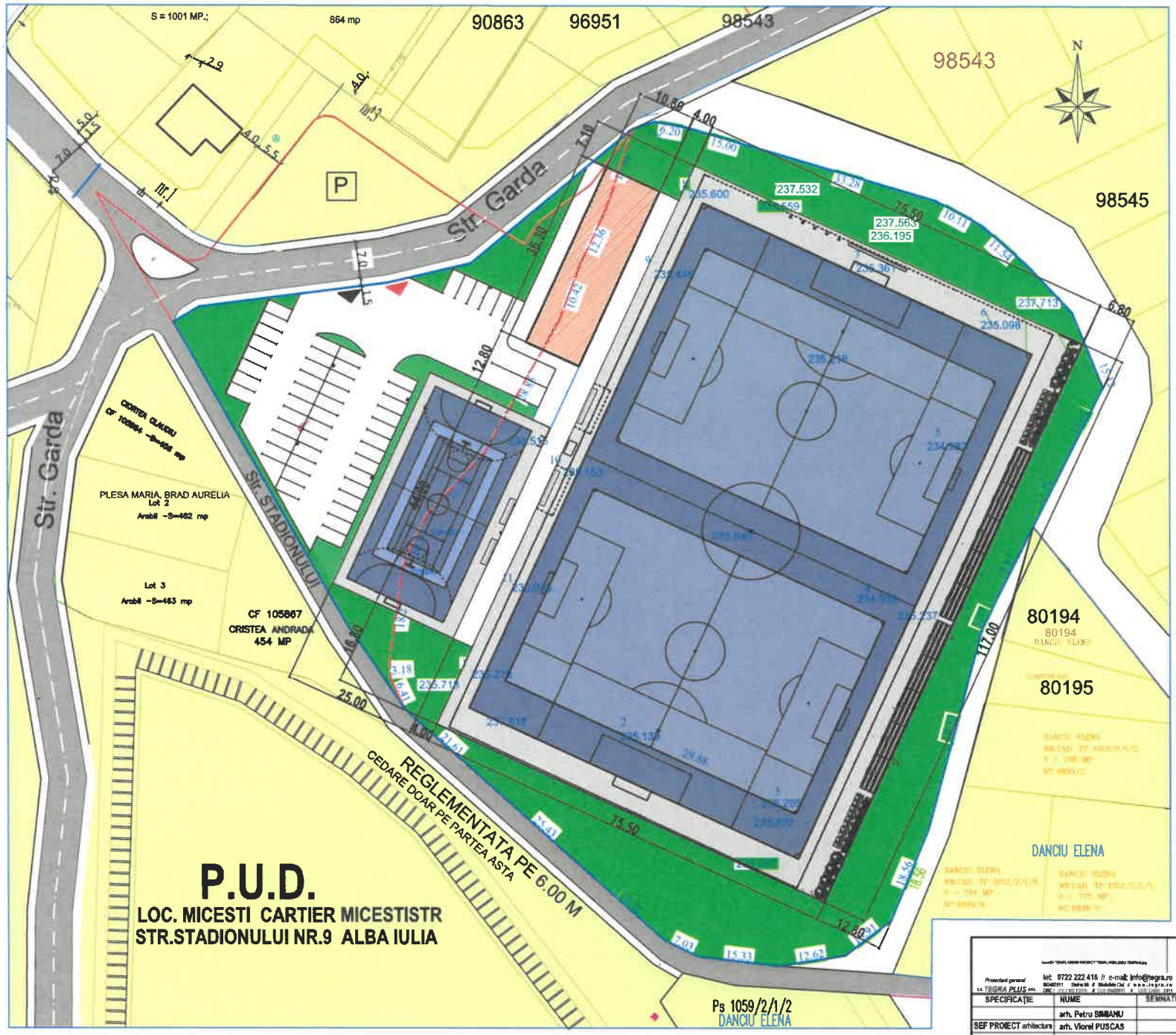

P.U.D.

LOC. MICESTI CARTIER MICESTISTR
STR.STADIONULUI NR.9 ALBA IULIA

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE
- ZONA PROPUSA PENTRU REGLEMENTARE ST=16.766,00mp
- CONSTRUCTII -VESTIARE-10,80X36,30
- TEREN PENTRU FOTBAL-75,50X117,00
- TEREN MULTIFUNCTIONAL-25,00X44,00
- ALEI CAROSABILE,PIETONALE SI PARCAJE
- SPATII VERZI AMENAJATE

NUMAR DE PARCAJE-52

SUPRAFATA TOTALA STUDIATA ST=20.000,00mp
SUPRAFATA TERENURILOR DIN ACTE DE PROPRIETATE ST=13.739,00+4306,00=18.045,00mp

TEREN IN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI
P.O.T.existent=0,29%
C.U.T.existent=0.002

P.O.T.propus 2% (supr.constructii/supr.teren)
C.U.T.propus=0.03

REGIM DE INALTIME P+Ep

- ACCES PITONAL
- ACCES AUTO

BILANT TERITORIAL PROPUS

NR.	ZONIFICARE.	EXISTENT.		PROPUS	
		mp.	%.	mp.	%.
1.	CONSTRUCTIE-CLADIRE VESTIARE	50,00	0.29	395,90	2,3%
2.	TEREN DE FOTBAL (75,50X117,00)	0	0	8833,50	52.7%
3.	TEREN MULTIFUNCTIONAL(25,00X44,00	0	0	1100,00	6.5%
4.	ALEI PIETONALE ,CAROSABILE ,PARCAJE	0	0	2200,00	13.1%
6	SPATII VERZI AMENAJATE	0	0	4240,80	25,4%
	TOTAL	16.766,00	0.29	16.766,00	100%

Proiectant general
S.C. TEGRA PLUS SRL
tel: 0722 222 416 // e-mail: info@tegra.ro

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA
	arh. Petru SIMIANU	
SEF PROIECT arhitectura	arh. Viorel PUSCAS	
PROIECTAT	arh. Viorel PUSCAS	

titlu proiect: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA -TIP1-
LOC. MICESTI STR.STADIONULUI NR.9 ALBA-IULIA

nr. nr.: 20028/2020

scara: 1:500

beneficiar: MUNICIPIUL ALBA IULIA PENTRU

faza: PUD

data: APR.2020

titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE

nr. pl.: U03