



NR.137865/17.11.2025

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal-**

**ELABORARE PUZ PENTRU PARCELARE SI MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE
APROBATE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI SEMICOLECTIVE**

**Beneficiar: TEIUSAN FLORIN, TEIUSAN ADRIANA MARIA, MACARIE IOAN
JUDEȚUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STRADA MIHAIL SADOVEANU, FN**

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale + copii după declarații
Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.: - la nord: CF 122219,116946 - la vest: CF 109425, 109424 - la est: strada Negru Voda - la sud: strada Mihail Sadoveanu
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	-6 persoane

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 16.10.2025 -- 09.11.2025 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Consultare și propunerile de elaborare PUZ. Vecinii direcți și cei din zona reglementată au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei pentru a-și exprima opiniile cu privire la aceasta. după cum urmează : - [REDACTED] conform invitației nr.121483/14.10.2025;



NR.137865/17.11.2025

	- [REDACTED] conform invitației nr.121485/14.10.2025; - [REDACTED] conform invitației nr.121488/14.10.2025; - [REDACTED] conform invitației nr.121491/14.10.2025 La toate invitațiile transmise s-au anexat declarația și notificarea cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a populației. - [REDACTED] și-au exprimat acordul cu privire la documentație. - [REDACTED] respectiv moștenitorii acestora, nu și-au exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentație - Documentele transmise pentru [REDACTED] [REDACTED] s-au întors la primărie, deoarece nu au fost ridicate de la poșta, drept urmare mai sus numita nu și-a exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ȘEF SERVICIU URBANISM

VALENTIN ONIȘORU

INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
MARILENA BAYKA