

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.113 din 15.03.2024

privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran

Analizând temeurile juridice, respectiv:

Prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 52, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, , cu modificările și completările ulterioare,ale Deciziei nr. 134/2022 a președintelui ANARC pentru stabilirea formatului și a modalității de transmitere a informațiilor privind dezvoltarea și localizarea geografică a rețelelor publice de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică asociate acestora, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 31646/2024 al Primarului municipiului al municipiului Alba Iulia
- b) Raportul de specialitate nr. 31660/2024 al Direcției tehnice din aparatul de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia

Luând act de:

Dispozițiile art. 129 alin. (2) lit.d , coroborat cu art. 129 alin. (7) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran, conform anexei nr. 1.

Art.2 Se aprobă tarifele pentru acordarea dreptului de acces pe proprietatea municipiului mAlba Iulia a operatorilor de rețea/furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice,

conform anexei nr. 2.

Art. 3 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din hotărâre.

Art. 4 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 51/2014

Art. 5 Direcția tehnică din aparatul de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire prevederile din hotărâre.

Art. 6 - Hotărârea se comunică

- Instituției Prefectului -județul Alba Iulia,
- Primarului municipiului Alba Iulia
- Direcției tehnice dezvoltare
- Direcției cheltuieli
- Serviciului Contracte Patrimoniu

INIȚIATOR PROIECT
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER

ROMÂNIA
Judetul ALBA
Municipiul Alba Iulia
PRIMAR
Nr. 31646/15.03.2024

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 52, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016, furnizorii rețelelor de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, asupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică sau privată în condițiile legii amintite anterior.

Titularii dreptului de acces, își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract, în formă autentică, cu titularul dreptului de proprietate, titularul unor drepturi reale principale, titularul dreptului de folosință ori de administrare asupra imobilului proprietate privată a municipiului sau, în cazul imobilelor proprietate publică, cu titularul dreptului de administrare.

Pentru punerea în aplicare a legii este necesar să fie aprobat Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsuri pentru reducerea costurilor instalării rețelelor de comunicații electronice, Contractul cadru care se va încheia cu furnizorii de rețele de comunicații electronice, precum și tarifele pentru acordarea dreptului de acces pe proprietatea publică / privată a Municipiului Alba Iulia furnizorilor rețelelor de comunicații electronice.

Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia este prevăzut în anexa la prezentul Proiect de Hotărâre. Totodată, Regulamentul are ca anexe contractul cadru de închiriere a imobilelor proprietate a Municipiului Alba Iulia pentru construirea, instalarea, întreținerea, înlocuirea și mutarea rețelelor publice de comunicații electronice și a infrastructurii fizice necesare susținerii acestora, modele de cereri tip pentru acordarea dreptului la acces și tarifele pentru accesul pe proprietatea publică/privată, în conformitate cu Decizia președintelui ANCOM nr. 997/2018.

Competența dezbaterii și adoptării proiectului de hotărâre aparține Consiliului local al municipiului Alba Iulia în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (14) și ale art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.Alba Iulia, la data de 15.03.2024

PRIMAR
GABRIEL CODRU PLESA

Nr. 31660/15.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran

Reglementarea regimului infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice este dată de Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 4 și 5 ale Legii nr. 159/2016, furnizorii rețelelor de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, asupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică sau privată în condițiile legii amintite anterior.

Titularii dreptului de acces, își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract, în formă autentică, cu titularul dreptului de proprietate, titularul unor drepturi reale principale, titularul dreptului de folosință ori de administrare asupra imobilului proprietate privată a municipiului sau, în cazul imobilelor proprietate publică, cu titularul dreptului de administrare.

Pentru punerea în aplicare a legii este necesar să fie aprobat Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică / privată a municipiului Alba Iulia, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsuri pentru reducerea costurilor instalării rețelelor de comunicații electronice, Contractul cadru care se va încheia cu furnizorii de rețele de comunicații electronice, precum și tarifele pentru acordarea dreptului de acces pe proprietatea publică / privată a Municipiului Alba Iulia furnizorilor rețelelor de comunicații electronice.

Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia, Contractul cadru și tarifele pentru accesul pe proprietatea publică/privată a Municipiului Alba Iulia în conformitate cu Decizia ANCOM nr. 997/2018 sunt prezentate în anexa la proiectul de hotărâre, anexă care a fost verificată și analizată și corespunde prevederilor legale.

Durata inițială a Contractelor de închiriere privind accesul pe proprietatea publică/ privată a Municipiului Alba Iulia pentru rețelele subterane și galerii tehnico – edilitare, respectiv pentru rețele aeriene pe ziduri de sprijin, pasaje, poduri, etc. se propune a fi de 15 ani, iar pentru cele aeriene pe stâlpi și fațadele clădirilor, inclusiv infrastructura suport se propune a fi de maxim 5 ani urmând ca, la expirarea garanției de execuție a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii rutiere, rețele aeriene să fie mutate în subteran, în galerii tehnico-edilitare.

Având în vedere cele de mai sus, propunem aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsuri pentru reducerea costurilor instalării rețelelor de comunicații electronice, a Contractului cadru care se va încheia cu furnizorii de rețele de comunicații electronice a Tarifelor pentru acordarea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Alba Iulia furnizorilor rețelelor de comunicații electronice, precum și obligativitatea declarării rețelelor existente pe domeniul public/ privat al Municipiului Alba Iulia de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Totodată propunem abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 51/2014.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 52, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Competența adoptării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al municipiului Alba Iulia în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (14) și ale art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre inițiat, în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Avizat: Stan Daniel	Director executiv		15.03.2024	2
Întocmit: Ovidiu Hulea	Consilier		15.03.2024	

DIRECȚIA TEHNICĂ DEZVOLTARE

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiu