



NR. ÎNREG. 109519 din 11.09.2026

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului**

- pentru Plan Urbanistic de Detaliu -

**ELABORARE DTAC PENTRU LOCUINTA FAMILIALA, IMPREJMUIRE SI  
BRANSAMENTE LA UTILITATI****BENEFICIAR: HATEGAN MARIA****LOCALITATEA ALBA IULIA, STRADA VALEA POPII, NR.9, JUDETUL ALBA****Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul**

|                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S-a respectat <b>Calendarul</b> informării și consultării cu publicul?                                                                                               | DA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații | Sunt anexate la raport:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>♦ copii după toate notificările de intenție și propuneri;</li> <li>♦ print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei</li> <li>♦ poze cu panoul de intenție și propuneri la avizierul primăriei</li> <li>♦ poze (de aproape și de departe) cu panoul de intenție și propuneri pe teren</li> <li>♦ copii după invitațiile poștale</li> <li>♦ copii după declarațiile de acord/dezacord</li> </ul> |
| Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise (obligația inițiatorului)  | S-au identificat proprietarii imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- la nord-vest: CF 126091</li> <li>- la vest: CF 83647</li> <li>- la est: CF 71710, 71711</li> <li>- la nord: str Valea Popii</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Numărul persoanelor care au participat la acest proces.                                                                                                              | -2 persoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare**

|                                                                                                                                                                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public | Nu este cazul. |
| Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru                 |                |



NR. ÎNREG. 109519 din 11.09.2026

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Panoul de Intenție și Propuneri a fost afișat 15 zile, respectiv în perioada 14.08.2026 – 28.08.2026 la amplasamentul care face obiectul PUD-ului, pe site-ul primăriei și la avizierul acesteia.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează:

- [REDACTED] conform invitației nr.97689/13.08.2026
- [REDACTED] conform invitației nr.97694/13.08.2026

La invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului/dezacordului cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a publicului, pe care este expusă planșa de reglementări urbanistice a documentației propuse.

[REDACTED] și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă

-documentele transmise pentru [REDACTED],

[REDACTED] s-au întors la primărie deoarece nu au fost ridicate de la poștă, drept urmare aceștia nu și-au exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentație.

ȘEF SERVICIU URBANISM

VALENȚA ONIȘORU

INSPECTOR,  
SERVICIUL URBANISM,  
MARILENA BAYKA