



Retragere = 3 M.LATIME  
 Trotuar = 1 M.LATIME  
 Carosabil = 6 M.LATIME  
 Zona verde = 0.3M.LATIME  
 Retragere = 3 M.LATIME

- LEGENDĂ:**
- LIMITE:**
- Limită zonă studiată
  - Limită de proprietate, teren detaliat prin PUZ
  - Limită PUZ aprobat anterior
- FUNCTIUNI:**
- Terenuri situate conform PUG în UTR.L3A -subzona locuințelor individuale cu P+1+M în regim de construire izolat sau cuplat
  - Construcții existente
- CIRCULATIE:**
- Carosabil auto si pietonal reglementat prin documentații de urbanism anterioare
- ECHIPARE EDILITARA**
- Rețea electrică LEA 110 kv si LEA 20kv

Indici tehnici - existent	
P.O.T.existent	0%
C.U.T.existent	0
Regim înălțime	0

BILANT TERITORIAL Existent (mp)	
Teren arabil	36895
<b>TOTAL</b>	<b>36895</b>

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	
	Den. lucrarii			ELABORARE PUZ IN VEDEREA PARCELĂRII PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CREARE DRUM ACCES <b>SITUATIA EXISTENTĂ</b> Opritescu Alexandru Dumitru, Ocnean Darius Ioan, Ocnean Eugenia, Man Vasile, Man Alexandra Nicoleta, Popa Velican Ioan Partenie, Popa Velican Traian Mihai, Popa Velican Ana Maria, Popa Velican Alexandru Dumitru, Rîstei Marian Constantin, Oprea Alexandru	
	Den. plansei				
	Beneficiari				
	Sef proiect	arh. Marius Barbieri			Nr. proiect 9/ 2022
	Proiectat	arh. Marius Barbieri			Faza PUZ
Desenat	Ing. Ramona Sinc			Scara 1 : 1000 Plansa A1 Format 676/428	