Minută încheiată azi 9 decembrie 2019 cu ocazia dezbaterii publice a proiectului privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrare a străzilor și a unor imobile situate în intravilanul municipiului Alba Iulia în zonele de impozitare delimitate

La dezbatere au participat: dl. Voicu Paul – viceprimar cu atribuții de primar, dl. Călin Badiu – director executiv Direcția venituri, dl. Remus Corcheș – șef Birou urmărire impozite și taxe locale, dl. Alexandru Romanițan – șef Serviciu urbanism, d-na Monica Popescu – consilier Serviciul urbanism, d-na Ecaterina Bălăneanu – șef Birou evidența patrimoniu, sistem informatic geografic, dl. Dorin Lupu – consilier Serviciul investiții.

La data de 8 noiembrie 2019 a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Alba Iulia și la sediul Direcției venituri proiectul privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrare a străzilor și a unor imobile situate în intravilanul municipiului Alba Iulia în zonele de impozitare delimitate.

Acest proiect a fost postat și pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia fiind mediatizat și în presa locală. Etapa de consultare a populației se desfășoară în perioada 8 noiembrie 2019 – 19 decembrie 2019.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la acest proiect au fost depuse în scris în perioada 11 noiembrie 2019 – 26 noiembrie 2019. Dl. Silaghi Adrian prezintă propunerile formulate:

1. La data de 22 noiembrie 2019 a fost înregistrată la registratura Municipiului Alba Iulia adresa nr. 133533/22. 11. 2019 formulată de domnul Rareș Gliga cu domiciliul în Alba Iulia, strada Orizont 19, nr. 6, județul Alba prin care își exprimă un punct de vedere referitor la acest proiect.

Constatăm că prin cererea formulată petentul nu formulează o propunere, sugestie sau opinie prin care să specifice în mod expres articolul sau articolele din proiect la care se referă și care să fie modificate. Sunt doar aprecieri cu caracter general asupra proiectului supus dezbaterii publice.

2. La data de 25 noiembrie 2019 a fost înregistrată la registratura Municipiului Alba Iulia cererea nr. 133592/25. 11. 2019 a domnului Hulea Ovidiu Virgil domiciliat în Alba Iulia, strada Ciprian Porumbescu, nr. 32, cererea fiind semnată și de alți cetățeni. În cererea formulată, petenții susțin că strada Ciprian Porumbescu este în mod greșit încadrată în zona de impozitare B solicitând să fie încadrată în zona de impozitare corespunzătoare.

Doamna Popescu Monica precizează că strada Ciprian Porumbescu se află situată între strada Calea moților, Varesse Nazaret Illit și Detunata care beneficiază de toate utilitățile pentru a putea fi încadrată în zona B. Tot ceea ce este în interiorul acestei zone a fost considerat ca fiind în zona B.

Doamna Ecaterina Bălăneanu susține faptul că străzile private din interiorul zonei se recomandă a fi donate în vederea posibilității de a fi incluse într-un proiect de modernizare.

Doamna Popescu Monica mai precizează că actualmente este în consultare publică un nou PUZ privind reglementarea tramei stradale și anume "Modernizare

străzi în zona de dezvoltare Alba Iulia, Micești, Bărăbanț". Iar strada Ciprian Porumbescu este inclusă în această zonă precum și străzile adiacente.

3. La data de 25 noiembrie 2019 a fost înregistrată la Municipiul Alba Iulia cererea nr. 134248/25. 11. 2019 formulată de domnul Safta Costel Adrian domiciliat în Alba Iulia, strada Mihail Kogălniceanu, nr. 69, județul Alba prin care solicită ca strada respectivă să nu fie încadrată în zona de impozitare C ci în zona de impozitare D. Petentul susține că rețeaua de apă potabilă care este proprietatea SC APA CTTA SA Alba Iulia nu este amplasată pe traseul străzii, ea fiind poziționată prin curțile proprietarilor imobilelor de pe strada Mihail Kogălniceanu; rețeaua electrică care este proprietatea societății Electrica Furnizare SA București este deficitară deoarece există foarte puțini stâlpi pentru transportul energiei electrice poziționați la distanță foarte mare unul de altul; drumul este realizat prin cedarea celor 3,5 metri din fiecare proprietate către Municipiul Alba Iulia și nu există canalizare menajeră pe stradă.

Dl. Dorin Lupu susține că este rețea de apă potabilă pe stradă, rețea electrică, macadam și există posibilitatea racordării proprietarilor la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Inițiatorul proiectului – dl. Viceprimar cu atribuții de primar susține că proiectul va fi suspus dezbaterii Consiliului local așa cum a fost întocmit inițial urmând ca în ședința de consiliu să fie prezentate cele trei sesizări la care am făcut referire, urmând să voteze în cunoștință de cauză.

Se constată că alte propuneri, sugestii sau opinii nu au mai fost formulate. Nemaifiind alte probleme de dezbătut, se declară închisă dezbaterea publică a proiectului privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrare a străzilor și a unor imobile situate în intravilanul municipiului Alba Iulia în zonele de impozitare delimitate.

Voicu Paul – viceprimar cu atribuții de primar

Călin Badiu – director executiv Direcția venituri

Adrian Silaghi – consilier juridic Direcția venituri

Remus Corcheș – șef Birou urmărire impozite și taxe locale

Alexandru Romanițan – șef Serviciu urbanism

Monica Popescu – consilier Serviciul urbanism

Ecaterina Bălăneanu – șef Birou evidența patrimoniu, sistem informatic geografic

Dorin Lupu – consilier Serviciul investiții

Monica Neamțu – consilier Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios