



MUNICIPIUL

ALBA IULIA

PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. – Construire 4 locuințe individuale în regim insiruit și împrejmuire, strada Aleea Baisoara, nr. 3, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 114533, beneficiari: Prejban Nicoleta Noemi și Prejban Emil Dorin, conform Avizului de oportunitate nr. 37 din 14.01.2022

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	TERMENE DE IMPLEMENTARE	
			Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații	2 500	Prejban Nicoleta Prejban Emil Dorin	(2 luni) după aprobare P.U.Z.
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	10 000	Prejban Nicoleta Prejban Emil Dorin	3 luni
3	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice	1 500	Prejban Nicoleta Prejban Emil Dorin	2 luni
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	15 000	Prejban Nicoleta Prejban Emil Dorin	3 luni
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	1 750 000	Prejban Nicoleta Prejban Emil Dorin	18 luni
6	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	-	Prejban Nicoleta Prejban Emil Dorin	2 luni
	TOTAL	1 779 000		

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Primar,

Gabriel Codru PLEȘA

DEZVOLTATOR/INIȚIATOR

Prejban Nicoleta Noemi și Prejban Emil Dorin

Ioan-Marius
OPRUȚA
C.I.F. 26186692
* ALBA-IULIA *Intocmit, Matiaș, L.
B.I.A. Opruța Ioan Marius
OPRUȚA
arhitect
D.E.