

Nr. 102363/08.10.2020

APROBAT
VICEPRIMAR
cu atribuții de Primar,
VOICU PAUL



INFORMARE

**în legatură cu intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic de Zonal pentru “CONSTRUIRE CENTURĂ OCOLITOARE PE LATURA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA, JUD. ALBA”
COMPLETARE PROCES DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI**

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701 din 30.12.2010 și a Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Alba Iulia, aprobat prin HCL nr. 28/02.2011, vă facem cunoscută demararea etapei premergătoare de informare și consultare a publicului privind documentația de urbanism “CONSTRUIRE CENTURĂ OCOLITOARE PE LATURA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA, JUD. ALBA”.

Sistemul actual al infrastructurii căilor de comunicație rutiere al municipiului Alba Iulia și al zonei periurbane este astăzi incomplet în raport cu tipul de trafic de tranzit, în special cu cel al traficului greu. Acest nou traseu va asigura fluxul de circulație din sudul județului în zona nordică și vestică, fapt ce conduce la creșterea gradului de eficiență economică, îmbunătățirea siguranței rutiere și accesibilitatea în interiorul județului. Prin redistribuirea traficului de tranzit rezultă și deconcentrarea factorilor poluanți din municipiul Alba Iulia.

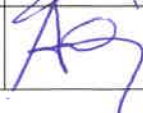
PUZ-ul este necesar previzionării dezvoltării urbane ale celor două UAT-uri pe care le traversează (municipiul Alba Iulia și comuna Ighiu) în zona funcțională de interes și formulării reglementărilor urbanistice prin constituirea unităților și subunităților funcționale și a regulamentului local de urbanism pentru stabilirea în raport cu drumul județean propus utilizărilor permise (autorizare directă a construirii), permise cu condiții (autorizare a construirii prin elaborare de PUZ subsecvent) și utilizări interzise (care nu pot fi autorizate în zonă). Una din unitățile funcționale ale zonei va fi însuși traseul drumului județean propus, cu subunitățile sale funcționale (zonele sale de siguranță și protecție), pentru care trebuie formulate reguli de construire.

PUZ-ul va reglementa și celelalte zone de protecție și construcții specifice ale infrastructurii edilitare majore existente în zonă, precum și posibilități de racordare a unor noi posibili consumatori la rețele edilitare de distribuție. Totodată prin PUZ se va reglementa regimul juridic al terenurilor, prin stabilirea obiectivelor de utilitate publică.

Întrucât centura ocolitoare străbate două teritorii administrative, documentația de elaborare PUZ de pe teritoriul administrativ al municipiului Alba Iulia se va corela cu documentația de elaborare PUZ de pe teritoriul administrativ al comunei Ighiu.

Solicităm persoanelor interesate să își prezinte opiniile și propunerile în perioada **09.10.2020–13.10.2020**, pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia sau direct la sediul instituției la camera 8. Documentația PUZ se poate consulta la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului - camera 1.

Prezenta completare a procesului de informare și consultare a publicului se realizează ca urmare a adresei Instituției Prefectului – Județul Alba, cu nr. 13313/1/G/SJ/II.C.2/2020, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 101689/07.10.2020

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Alexandru Romanișan	p.Arh. Șef - Serviciul Urbanism Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului		08.10.2020	1
Întocmit: Adriana Gheorghescu	Consilier – Serviciul Urbanism Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului		08.10.2020	1